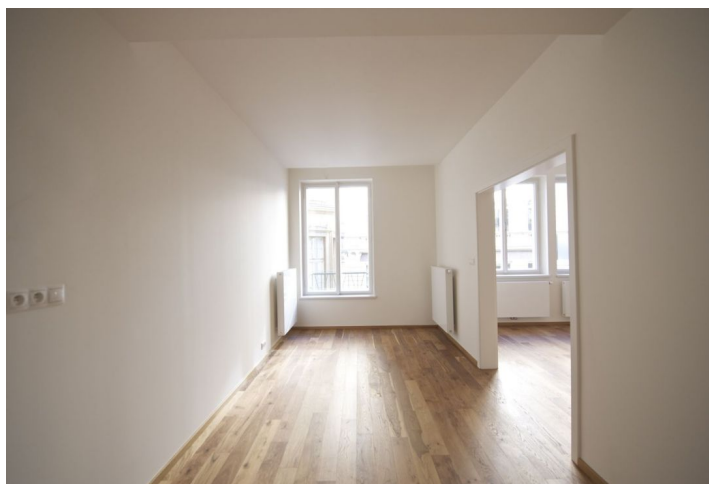




## Byt 2+1

71 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Mostecká

Prodáno

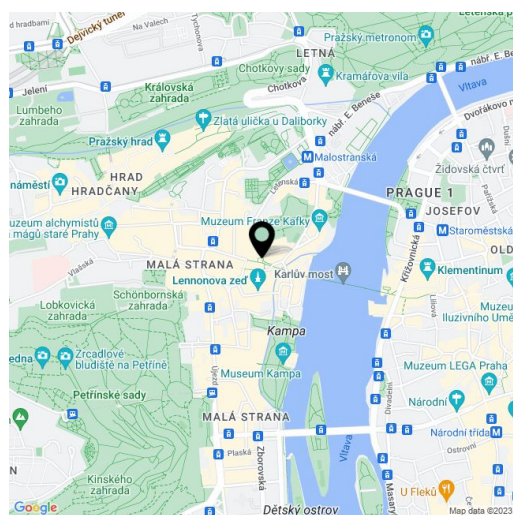


**Byt 2+1**71 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Mostecká**Prodáno**

Celková plocha	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	71 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13782

**Jedinečná příležitost bydlení v historickém centru Prahy, pár kroků od Karlova mostu a Malostranského náměstí a současně na dosah stanice tramvaje i metra. Moderní rezidence s centrálním nádvořím situovaná na Královské cestě s dostatkem klidu a soukromí.**

Tento byt ve 2. patře nabízí vstupní halu, oddělenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, WC a technickou místnost. Interiér 72,06 m<sup>2</sup>, balkon 1,38 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

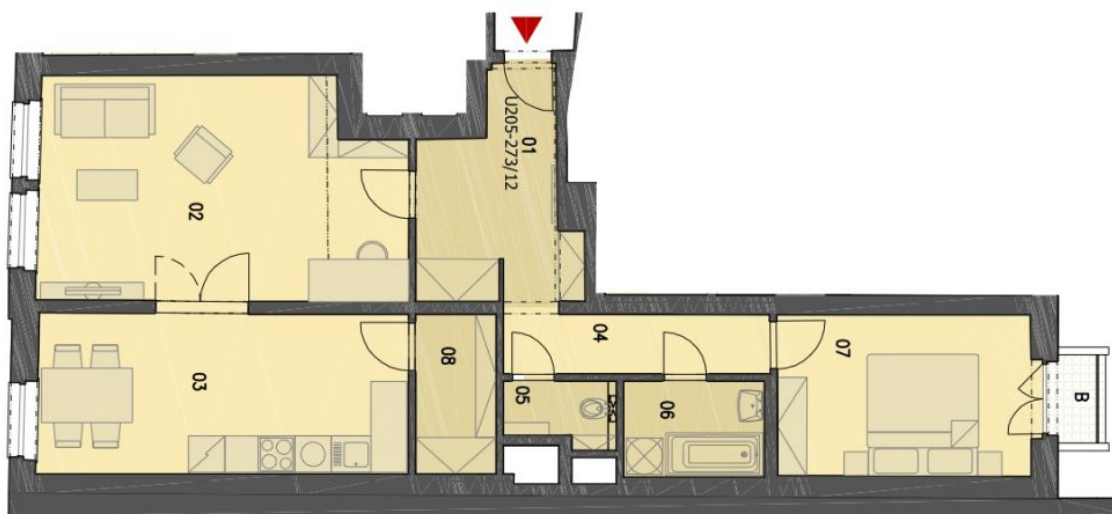
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+1

71 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Mostecká

Prodáno



**U.Č. U3 D1 I 3+RN**



1	PŘEDSÍŇ / HALL	8,43 m <sup>2</sup>
2	OBÝVACÍ POKOJ / LIVING ROOM	21,78 m <sup>2</sup>
3	KUCHYŇ / KITCHEN	16,44 m <sup>2</sup>
4	CHODBA / CORRIDOR	4,61 m <sup>2</sup>
5	WC / TOILET	1,93 m <sup>2</sup>
6	KOUPELNA / BATHROOM	3,75 m <sup>2</sup>
7	LOŽNICE / BEDROOM	11,50 m <sup>2</sup>
8	KOMORA / STORAGE	3,62 m <sup>2</sup>
B	BALKON / BALCONY	1,38 m <sup>2</sup>
UŽITNÁ PLOCHA / TOTAL AREA (bez balkonu / excluding balcony)		72,06 m <sup>2</sup>