



## Rodinný dům 4+kk

174 m<sup>2</sup>, Praha 10, Benice, Žitavská

Prodáno





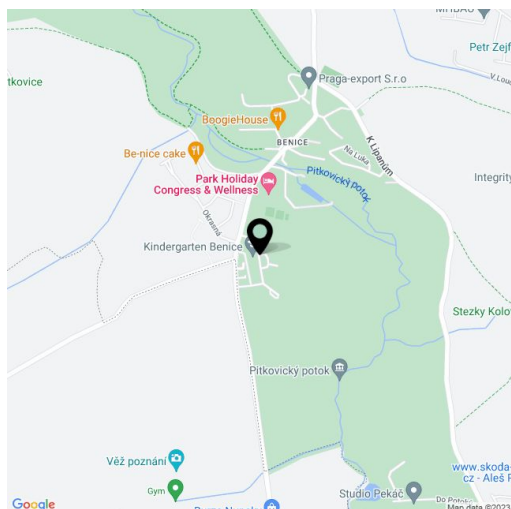
## Rodinný dům 4+kk

174 m<sup>2</sup>, Praha 10, Benice, Žitavská

**Prodáno**

Užitná plocha	174 m <sup>2</sup>
Pozemek	411 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	157 m <sup>2</sup>
Balkón	17 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13761

Rodinný dvojdomek se zahradou a garáží v architektonicky sjednocené, působivé rezidenční lokalitě na okraji Prahy, 15 minut vozem po dálnici D1, v dosahu obchodní zóny Čestlice a občanské vybavenosti Průhonice. V přízemí domu se nachází vstupní hala se šatnou, kuchyň a obývací pokoj s terasou. První patro nabízí celkem 3 ložnice s balkóny (hlavní ložnici s vlastní šatnou a koupelnou) a hlavní koupelnu. Dům je nabízen ve stavu shell & core (vnitřek domu jako hrubá stavba), přičemž finální vzhled interiéru je zcela na rozhodnutí samotného klienta. Vnější charakter projektu je v rámci architektonického sjednocení v kompetenci developera. Interier 156,8 m<sup>2</sup>, terasa/balkony 17,4 m<sup>2</sup>, pozemek 411 m<sup>2</sup>. Uvedená kupní cena je včetně dokončení a DPH.







# Rodinný dům 4+kk

174 m<sup>2</sup>, Praha 10, Benice, Žitavská**Prodáno**plocha domu 156,5 m<sup>2</sup> (vč. garáže), plocha teras a balkonů 17,4 m<sup>2</sup>**PŮDORYS 1.NP /  
GROUND FLOOR****PŮDORYS 2.NP /  
FIRST FLOOR**celková výměra pozemku 411 m<sup>2</sup>

	Č. MÍSTNOSTI	POPIS	VÝMĚRA
1 NP	1.00	zádveří	7
	1.01	šatna	2.7
	1.02	wc	2.9
	1.03	úložný prostor	2.7
	1.04	prostor schodiště	1.1
	1.05	obývací pokoj	39.6
	1.06	kuchyně	10.3
	1.07	domácí práce	4.4
	1.08	garáž	20.5
2 NP	2.00	chodba	2.7
	2.01	ložnice	14.9
	2.02	šatna	2.4
	2.03	koupelna	6
	2.04	koupelna	7.4
	2.05	ložnice	15
	2.06	ložnice	12.8
	2.07	prostor schodiště	4.1
	2.08	balkon	2.3
	2.09	terasa	4.1
	2.10	balkon	1.2





# Rodinný dům 4+kk

174 m², Praha 10, Benice, Žitavská

Prodáno

