



Byt 2+1

54 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

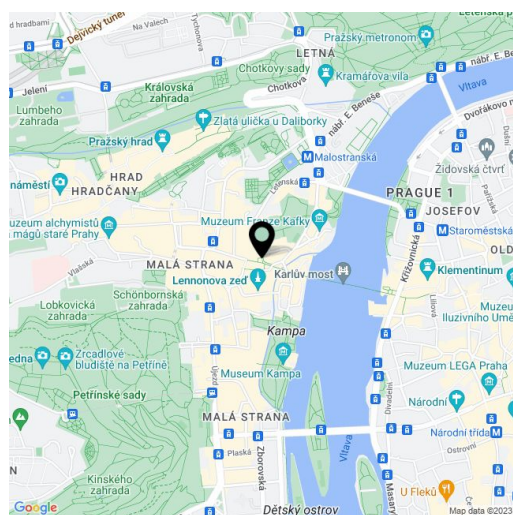
5 933 000 Kč | 240 057 €



**Byt 2+1**54 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká**5 933 000 Kč | 240 057 €**

Celková plocha	98 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Terasa	44 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13748

Jedinečná příležitost bydlení v historickém centru Prahy, pár kroků od Karlova mostu a Malostranského náměstí a současně na dosah stanice tramvaje i metra. Moderní rezidence s centrálním nádvořím situovaná na Královské cestě s dostatkem klidu a soukromí. Tento byt v 1. patře nabízí vstupní halu, otevřený obývací pokoj s kuchyní, ložnici a koupelnu. Kupní cena je za byt ve stavu shell & core (vnitřek bytu jako hrubá stavba). Možnost dokončení v režii kupujícího nebo v předdefinovaných variantách developerem na náklady kupujícího. Interiér 54,42 m², terasa 44,9 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

54 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

5 933 000 Kč | 240 057 €



1	PŘEDSÍŇ / HALL	8,90 m²
2	KOUPELNA / BATHROOM	3,30 m²
3	LOŽNICE / BEDROOM	13,30 m²
4	OBYVACÍ POKOJ / LIVING ROOM	19,50 m²
5	KUCHYŇ / KITCHEN	4,30 m²
T	TERASA / TERRACE	
UŽITNÁ PLOCHA / TOTAL AREA (bez terasy / excluding terrace)		49,30 m²

