



## Byt 4+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 8, Kobylisy, U Třešňovky

**Prodáno**





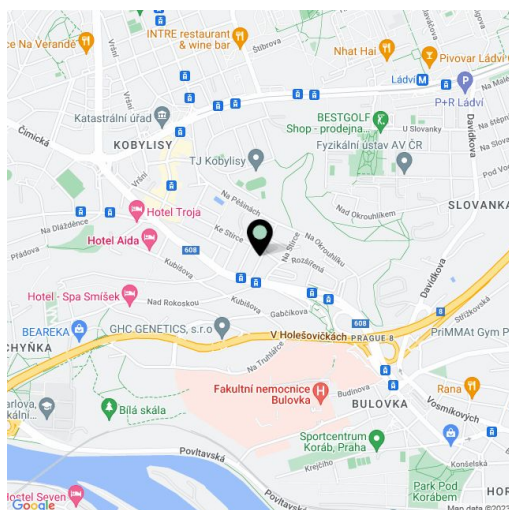
## Byt 4+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 8, Kobylisy, U Třešňovky**Prodáno**

Celková plocha	88 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	81 m <sup>2</sup>
Terasa	7 m <sup>2</sup>
Parkování	1 GS zahrnuto v ceně
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13744

Byt s balkonem a lodžii ve 3. nadzemním podlaží nového rezidenčního projektu o 9 jednotkách situovaného v klidné vilové části Prahy 8, v blízkosti přírodních chráněných ploch a se snadnou dostupností do centra. Tento byt nabízí otevřený koncept obývacího pokoje s kuchyní, 3 ložnice, koupelnu, oddělenou toaletu, komoru a vstupní halu. Prostory pro vestavěné skříně, 1 garážové parkování zahrnuto v kupní ceně (uvedeno bez DPH). Zastávky tramvaje pár minut chůze od domu, stanice metra vzdálena 2 zastávky, 10 minut do centra i k OC Letňany. Interiér 81,34 m<sup>2</sup>, balkon/lodzie 6,70 m<sup>2</sup>.

Kupní cena nezahrnuje DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+kk**81 m<sup>2</sup>, Praha 8, Kobylisy, U Třešňovky**Prodáno**