



## Rodinný dům 6+kk

350 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

**Pronajato**





## Rodinný dům 6+kk

Pronajato

350 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pozemek	1 013 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	161 m <sup>2</sup>
Zahrada	852 m <sup>2</sup>
Parkování	Prostorná dvojgaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	13716
K dispozici od	Ihned

**Pronájem rodinného domu se zahradou v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).**

V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny na terasu a zahradu, dále ložnice pro hosty, koupelna (vana, sprchový kout, dvě umyvadla, WC), samostatné WC s bidetem a vstupní chodba. V horním patře jsou další 4 ložnice, 2 koupelny (en-suite: sprchový kout, vana, dvě umyvadla, WC; samostatná: sprchový kout, vana, dvě umyvadla, WC), hala a terasa přístupná ze dvou ložnic. V suterénu je umístěna prádelna, kotelna, fitness / hobby místnost, úložný prostor a vstup do garáže.

Prostorné místnosti, dřevěné podlahy a dlažba, francouzská okna, alarm s možností napojení na PCO, telefonní linka, internet, satelitní TV připojení. Poplatky činí cca 8.000 Kč měsíčně.

