



## Skladové prostory

926 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, Ve Žlábku

Cena na vyžádání





## Skladové prostory

926 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, Ve Žlíbku

### Cena na vyžádání

Celková plocha	926 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	926 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	3 m
Nosnost podlah	—
Modul sloupů	—
Konstrukce	—
PENB	G
Referenční číslo	13605

**863 m<sup>2</sup>** skladových a **63 m<sup>2</sup>** kancelářských prostor k pronájmu v přízemí rekonstruované haly B8 nacházející se v logistickém centru v Praze 9. Hala B8 je zateplená, vytápěná (lokální ovládání topení). Prostory jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu s administrativním zázemím.

#### Vybavení a služby:

- 24 hodin bezpečnostní ochrana
- kamerový systém se záznamem
- elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring
- přístup do areálu 24 hodin denně
- kancelář správy v areálu
- prodejna potravin a kantýna
- metro Černý most cca 10 min autobusem

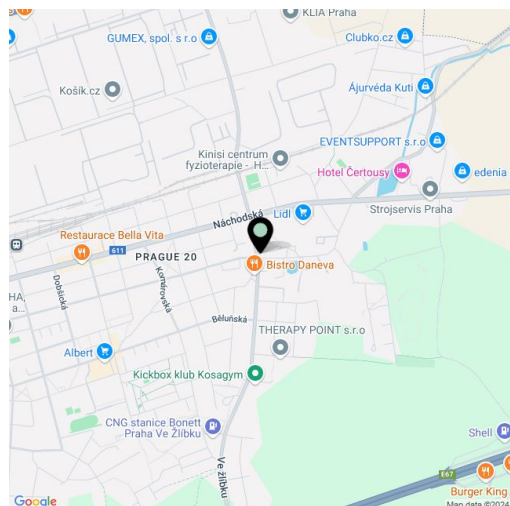
#### Výrobní/skladové prostory:

- flexibilní otevřený prostor
- světlá výška 3 m
- hydraulická rampa

Dobrá dopravní dostupnost, zastávka MHD před areálem, stravování a parkování zajištěno v areálu.

**K dispozici od 3/2025.**

Nájemce neplatí provizi.





## Skladové prostory

926 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, Ve Žlábku

Cena na vyžádání

