



## Byt 3+1

131 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod kaštiny

Pronajato





## Byt 3+1

131 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod kaštany

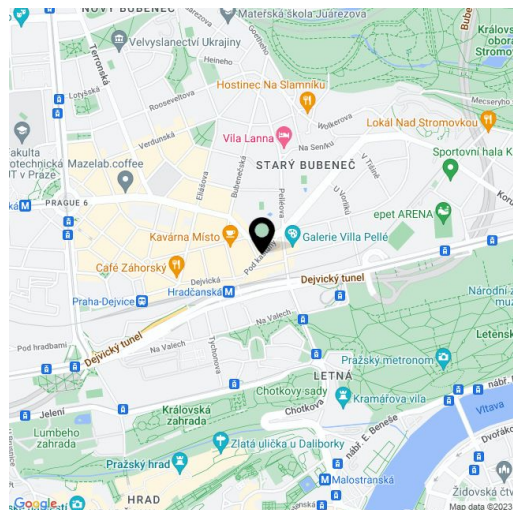
## Pronajato

Celková plocha	145 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	131 m <sup>2</sup>
Terasa	14 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v podzemní garáži zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	13487
K dispozici od	Ihned

**Kvalitní pronájem v Praze 6. Prostorný byt se 14 m<sup>2</sup> terasou a 2 koupelnami situovaný ve 4. patře exkluzivní rezidence Vila Bianca v prestižní rezidenční čtvrti Bubeneč. Rezidence se nachází v sousedství mnoha ambasad a honosných vil, pár minut od parku Stromovka, k dispozici je společná dobře udržovaná zahrada. Ideální pro klidný život aktivní rodiny. Výborné dopravní spojení do centra, mezinárodních škol a na letiště.**

Byt má 2 samostatné ložnice, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, prostorný klimatizovaný obývací pokoj s přístupem na terasu s výhledem do okolní zeleně, 2 en-suite koupelny obložené mramorem (v obou vana), dvě toalety a vstupní halu s šatníkem.

Nová kuchyň, na podlahách renovované parkety, vestavěné skříně, francouzská okna, žaluzie, pračka, sušička, myčka, satelitní TV připojení, videotelefon. K dispozici sklep. Parkování v podzemní garáži zahrnuto v ceně. Poplatky za společné služby cca 11.000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.