



## Byt 4+1

200 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova

Pronajato





## Byt 4+1

200 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova

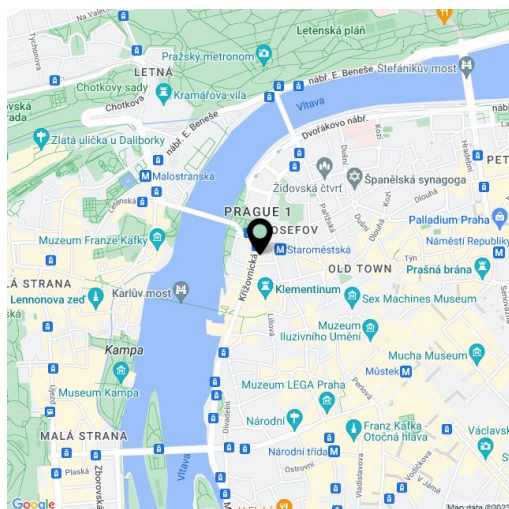
## Pronajato

Celková plocha	212 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	200 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garážích Rudolfiny.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	13367
K dispozici od	lhned

**Plně zařízený podkrovní mezonetový byt se 3 ložnicemi, 3 koupelnami a terasou v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s bohatě zdobenou vstupní halou, novým výtahem a 24hodinovou správčevskou službou. Výhodná lokalita v centru historické Prahy v těsné blízkosti Staroměstského náměstí.**

Tento klimatizovaný byt má velký obývací pokoj (60 m<sup>2</sup>) s krbem a terasu (12 m<sup>2</sup>) s výhledem na Petřín a Strahovský klášter. V bytě je dále plně vybavená kuchyň, 3 ložnice, 3 koupelny, celkem 3 toalety, galerie a vstupní hala.

Vytápěná dlažba v koupelnách, mramor ve dvou z nich, masážní vana, ručníky, povlečení, elektrické bezpečnostní rolety, pračka, sušička, TV, alarm, videotelefon, satelit. Možnost zařídit úklid, příp. praní a žehlení prádla. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 10.000 Kč měsíčně (vč. klimatizace).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.