



Byt 3+1

105 m², Praha 1, Staré Město, Petřská

Pronajato



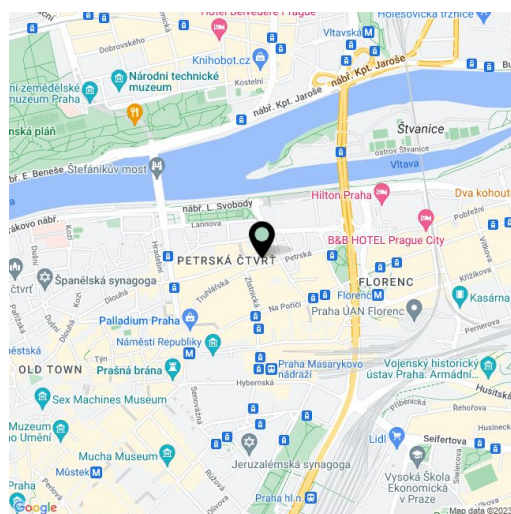
**Byt 3+1**105 m², Praha 1, Staré Město, Petřská**Pronajato**

| | |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha | 105 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 13362 |
| K dispozici od | lhned |

Plně zrekonstruovaný částečně zařízený byt se 2 koupelnami a zachovanými původními prvky ve třetím patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita v centru Prahy v klidné oblasti s pěší dostupností k veškeré občanské vybavenosti, pár kroků od tramvají, metra Florenc a hotelu Hilton. Stanice metra Náměstí republiky s obchodním centrem Palladium jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Bazén a posilovna 2 minuty od domu, nedaleko tenisových kurtů na Štvanici.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní se spíží, 2 ložnice, en-suite koupelna se sprchovým koutem, koupelna s vanou a vstupní hala.

Vysoké stropy, parkety a dlažba, mramorem obložené koupelny, toaleta a bidet v obou koupelnách, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, TV, alarm, domácí vrátný. Poplatky za společné služby jsou zahrnuty v ceně nájmu. Zálohy na spotřebu energií 2.000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.