



## Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Hlubočepy, Nad Zlíchovem

Pronajato





## Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Hlubočepy, Nad Zlíchovem

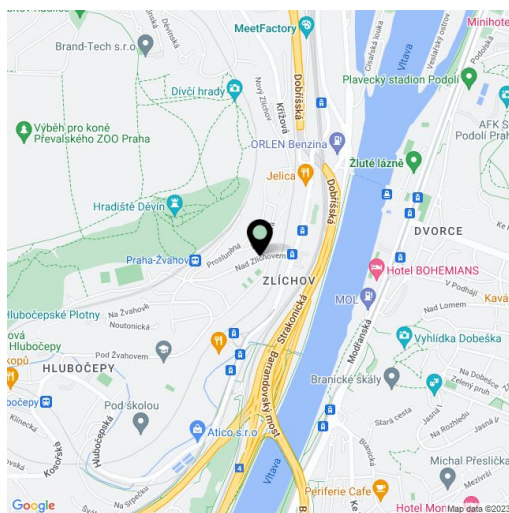
## Pronajato

Celková plocha	140 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13291
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt ve 2. patře renovované vily v klidné rezidenční čtvrti v Praze 5 Hlubočepích. Lokalita se spoustou zeleně, v blízkém dosahu Dívčích hradů a Prokopského údolí, cca 10 minut jízdy ke komerčně zábavnímu centru Nový Smíchov a stanici metra Anděl, v dobré dostupnosti do Francouzského lycea, mezinárodních škol v Praze 4 a mezinárodní školy Park Lane.

Interiér bytu tvoří plně vybavená samostatná kuchyň, obývací pokoj, 3 ložnice, koupelna (vana, 2 umyvadla, bidet, toaleta), samostatná toaleta pro hosty, chodba s vestavěnými skříněmi a vstupní hala.

Výhledy do zeleně, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, satelitní TV připojení, samostatné měřiče energií, automatická garážová vrata. V ceně je zahrnuto **1 garážové stání**. Poplatky za společné služby a spotřebu energií cca 5000 Kč/měsíc.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.