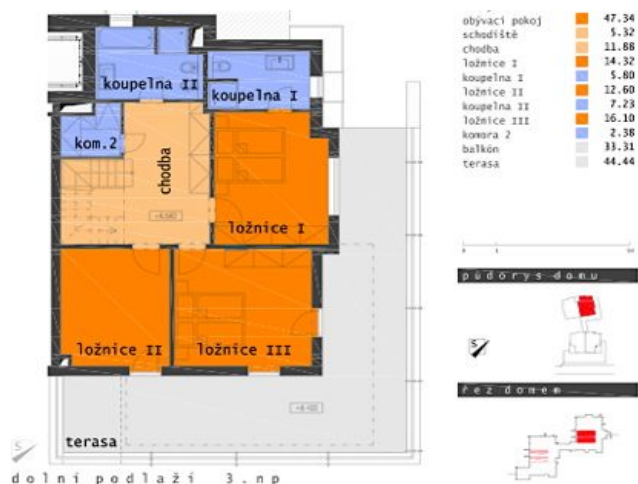




Byt 4+kk

139.3 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

19 421 984 Kč | 785 838 €



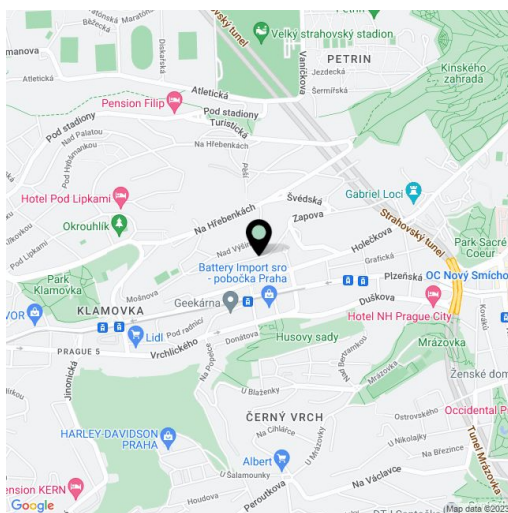
**Byt 4+kk**

139.3 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

19 421 984 Kč | 785 838 €

Celková plocha	217 m²
Podlahová plocha*	139 m²
Balkón	78 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13253

Moderní rezidence v jedné z nejprestižnějších vilových čtvrtí, v dosahu komerčního centra Anděl, nedaleko oblíbeného parku Ladronka, Petřína a Kinského zahrady. Dva propojené viladomy situované ve svahu nad sebou nabízí celkem 8 bytů, 11 parkovacích stání a 9 sklepů. Rezidence je obklopena zelení a díky své jedinečné poloze nabízí panoramatický výhled na Prahu. Tento mezonet situovaný ve 3. a 4. podlaží horního domu nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní a terasou, dále 3 ložnice (každá s vlastním vstupem na prostornou terasu), 2 koupelny, WC pro hosty, 2 komory a velká francouzská okna. K vybavení bytu patří satelitní a internetové připojení v hlavních místnostech, domácí videotelefon, příprava na alarm a venkovní žaluzie s větrným čidlem. Poslední dvě patra budou klimatizována již ve standardu. Byt 140,2 m², terasa 77,7 m². Uvedená kupní cena je včetně DPH a zahrnuje 1 parkovací místo a sklep (5 m²).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.