



Byt 3+kk

139.8 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

11 900 000 Kč | 481 586 €



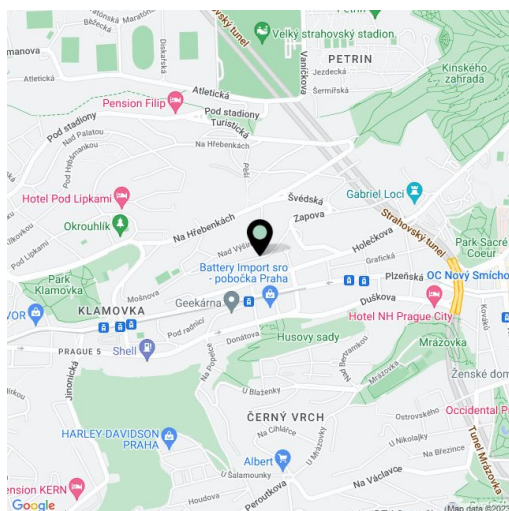
**Byt 3+kk**

139.8 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

11 900 000 Kč | 481 586 €

Celková plocha	177 m²
Podlahová plocha*	140 m²
Balkón	37 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13250

Mezonet ve 2. a 3. podlaží moderní rezidence v jedné z nejprestižnějších vilových čtvrtí, v dosahu komerčního centra Anděl, nedaleko oblíbeného parku Ladronka, Petřína a Kinského zahrady. Dva propojené viladomy situované ve svahu nad sebou nabízí celkem 8 bytů, 11 parkovacích stání a 9 sklepů. Rezidence je obklopena zelení a díky své jedinečné poloze nabízí panoramatický výhled na Prahu. Tento mezonet situovaný v horní vile nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní a terasou, dále 2 ložnice (1 ložnice s vlastní koupelnou a šatnou), 2. koupelnu, 2. šatnu, WC pro hosty, 2 komory a velká francouzská okna. K vybavení bytu patří satelitní a internetové připojení v hlavních místnostech, domácí video telefon, příprava na alarm a venkovní žaluzie s větrným čidlem. Poslední dvě patra budou klimatizována již ve standardu. Byt 139,9 m², terasa 37,2 m². Uvedená kupní cena je včetně DPH a zahrnuje 1 parkovací místo a sklep (5 m²). Možnost výhodného alternativního financování.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

139.8 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

11 900 000 Kč | 481 586 €



BYT Č.6

kategorie bytu

3 + KK

podlaží

3.np-4.NP

plocha bytu

hrubá podlažní plocha 150.08
čistá podlažní plocha 139.92
plocha balkónu/terasy 37.22

místností



Byt 3+kk

139.8 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

11 900 000 Kč | 481 586 €

