



## Byt 6+1

200 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





## Byt 6+1

200 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

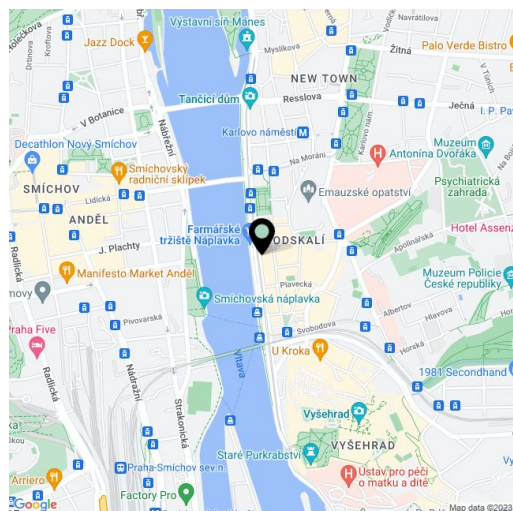
## Pronajato

Celková plocha	200 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13074
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný nově zrekonstruovaný byt s nádherným výhledem na nábřeží Vltavy ve 3. patře renovovaného secesního domu s výtahem, recepcí, bazénem, vířivkou, tělocvičnou, saunou, místnost s kulečnickem a barem. Dům stojí přímo na nábřeží Vltavy, pár kroků od stanice metra Palackého (Karlovo) náměstí a zastávek tramvají. Plná občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, v rychlém dosahu je také Francouzské lyceum.

V bytě se nachází 4 ložnice, 2 koupelny (sprchový kout/vana), 2 toalety, obývací pokoj, formální jídelna, plně vybavená kuchyň, úložná komora a vstupní hala.

Velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, plynové topení, pračka, myčka, domácí vrátný. Měsíční zálohy na domovní služby (včetně recepce, wellness) 10.000 Kč. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.