



## Byt 3+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Hanspaulce

Pronajato





## Byt 3+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Hanspaulce

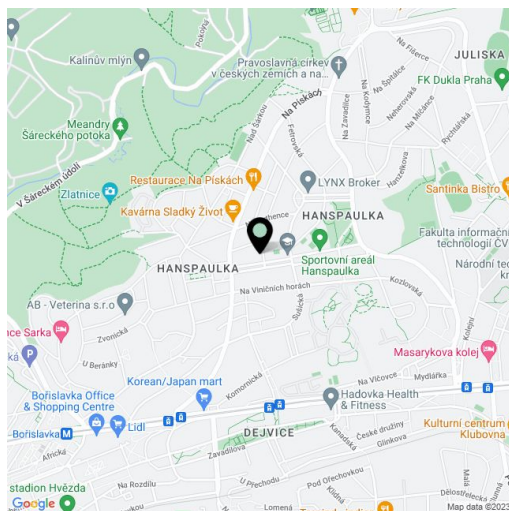
## Pronajato

Celková plocha	135 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	75 m <sup>2</sup>
Terasa	60 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13053
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, slunný byt s velkou terasou (60 m<sup>2</sup>) ve 3. patře funkcionalistické vily s krásnou velkou zahradou v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka. Dům stojí v klidné ulici se spoustou zeleně, v blízkosti lesoparku Horní Šárka, v lokalitě s rychlým spojením do centra a k plně občanské vybavenosti, do mezinárodních škol a na letiště. Nejbližšími stanicemi metra jsou Bořislavka a Dejvická.

V klimatizovaném bytě se nachází jedna ložnice s mramorem obloženou ensuite koupelnou s vanou, menší pokoj, který lze využít jako pracovnu, druhá koupelna se sprchovým koutem, obývací pokoj a plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, mramorovou pracovní deskou a přístupem na terasu.

Parkety, dlažba, vestavěné skříně, přípojka na satelit, zabezpečení poplašným zařízením. Na zahradě je možnost grilování. Zálohy na poplatky: cca 5000 Kč/měsíc.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Hanspaulce

Pronajato

