



## Byt 4+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato





## Byt 4+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

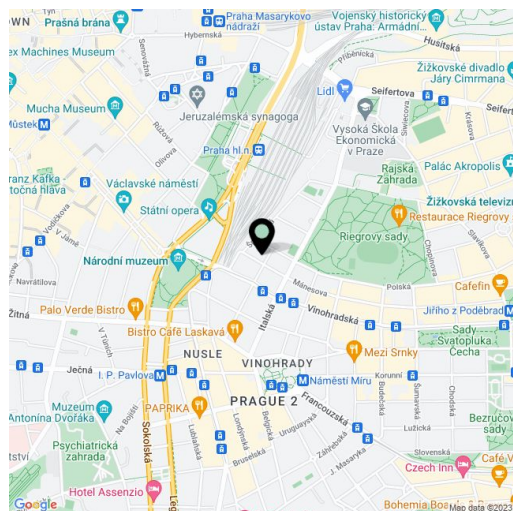
## Pronajato

Celková plocha	129 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13010
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený podkrovní duplex s terasou v 6. patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené čtvrti Vinohrady s rychlou dostupností do centra, v blízkosti Riegrových sadů.**

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s krbem a plně vybaveným kuchyňským koutem, malá ložnice/pracovna, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a šatna. V patře jsou 2 ložnice s šatnami, jedna také s přístupem na terasu, dále koupelna s masážní vanou a toaletou a úložná komora s plynovým kotlem.

Spíž/komora, plovoucí podlahy a dlažba, pračka, myčka, kabelová TV, satelitní připojení, alarm. Poplatky za domovní služby a zálohy na energie 4500 Kč/měsíc.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.