



## Rodinný dům 6+1

285 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

285 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pronajato

Pozemek	1 177 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	177 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 000 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky 12.000 Kč/měs. včetně údržby zahrady.
PENB	G
Referenční číslo	12983
K dispozici od	Ihned

**Rodinný dům s 5 ložnicemi, 2 koupelnami a velkou zahradou, situovaný v rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonících, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností, v pěším dosahu proslulého Průhonického zámku a Botanické zahrady. 15 minut jízdy od mezinárodní školy PBS, zastávka školního autobusu nedaleko od domu.**

V přízemí domu se nachází plně vybavená kuchyň, jídelna (21 m<sup>2</sup>), obývací pokoj (36 m<sup>2</sup>) s **terasou** (30 m<sup>2</sup>), hala, 1 ložnice (39 m<sup>2</sup>) a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. V patře jsou umístěny další 4 ložnice, hala, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta. V suterénu je prádelna, komora, technická místnost a garáž.

V domě je alarm s možností připojení na PCO, satelitní připojení, telefonní linka, ústřední plynové topení, **parkety**, dlažba a laminátové podlahy. **Garáž** pro dva vozy.

