



## Byt 2+1

84 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí

Pronajato





## Byt 2+1

84 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí

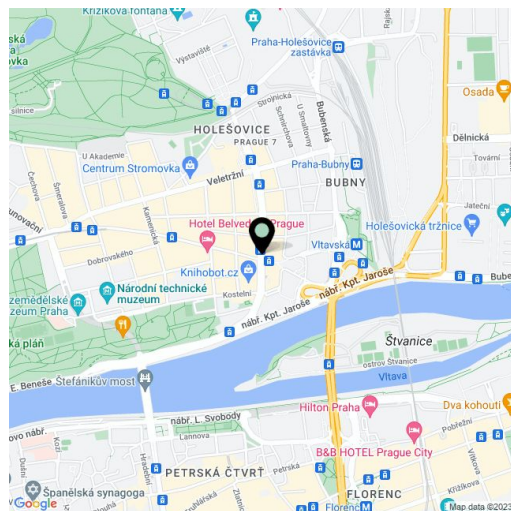
## Pronajato

Celková plocha	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12927
K dispozici od	lhned

**Nově kompletně zrenovovaný byt s malým balkonem situovaný ve 3. patře důkladně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v pěším dosahu parků Stromovka a Letenské sady. Velmi rychlá dostupnost do centra - zastávka tramvají v těsné blízkosti, metro Vltavská je vzdáleno pouhou minutu chůze od domu.**

Interiér bytu tvoří prostorná centrální vstupní hala, 1 ložnice s výhledem do klidného vnitrobloku, obývací pokoj s balkonem do ulice, plně vybavená nová kuchyň se spíží, nová koupelna s masážním sprchovým koutem a toaletou, šatna a toaleta pro hosty.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, repasovaná okna, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, kabelové připojení UPC, domácí vrátný. Možnost zajistit parkování v nedalekých garážích za dodatečný poplatek. Zálohy na společné domovní služby 900 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+1

84 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí

Pronajato

