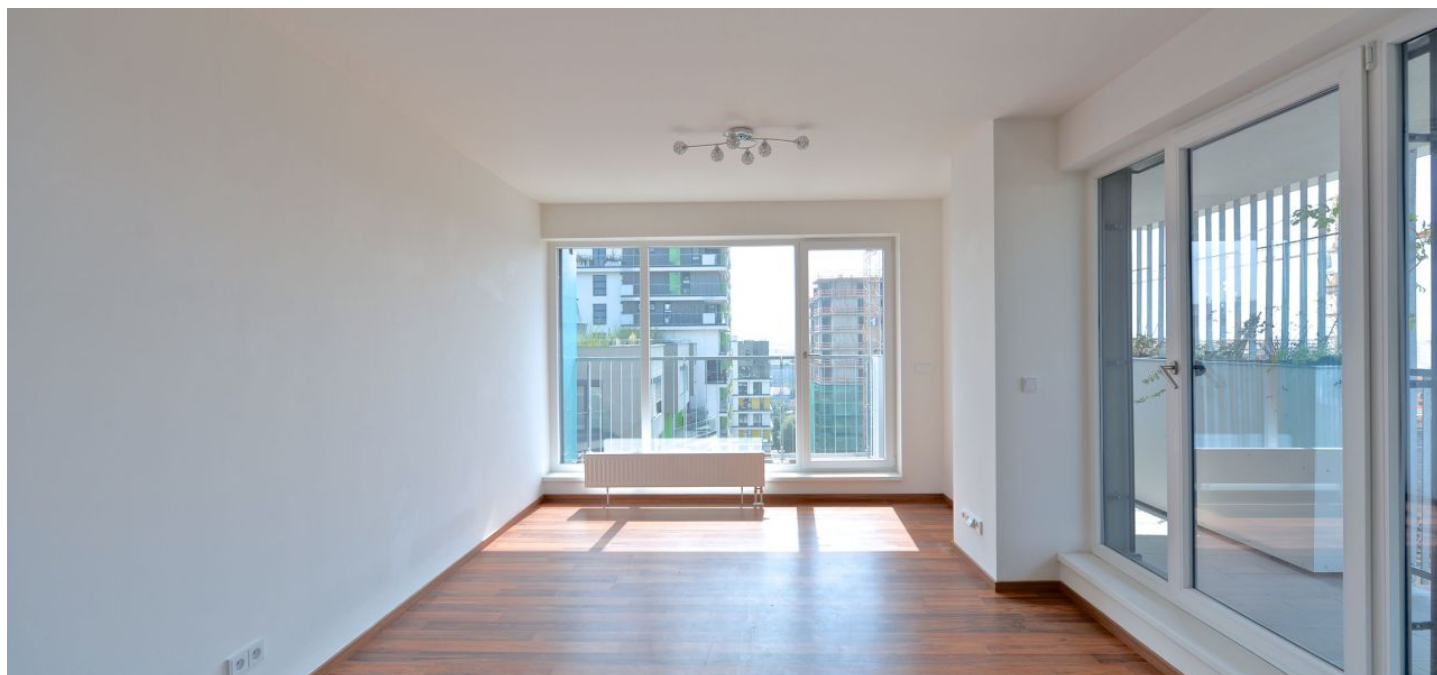




## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 10, Malešice, Počernická

Pronajato





## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 10, Malešice, Počernická

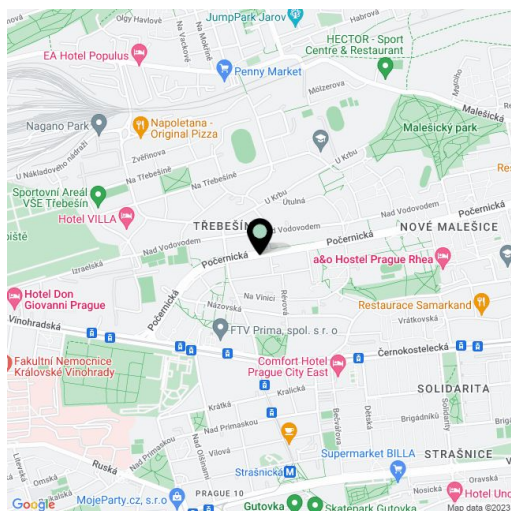
## Pronajato

Celková plocha	51 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	39 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání za 1.500 Kč / měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12920
K dispozici od	lhned

**Světlé moderní studio s 12 m<sup>2</sup> terasou situované v 9. patře novostavby se 2 výtahy a podzemním parkováním v Praze 10 Malešicích, v těsné blízkosti autobusové zastávky. Příjemná lokalita se spoustou zeleně a dobrou dostupností do centra města.**

Byt tvoří pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a velkoplošnými okny se vstupem na terasu, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Plovoucí podlahy, bezpečnostní dveře, elektrické venkovní rolety, pračka, myčka, domácí vrátný, sklep cca 4 m<sup>2</sup>, vstup do budovy na čip. Možnost pronájmu parkovacího stání za 1500 Kč měsíčně. Společné domovní služby 2900 Kč měsíčně. Poplatky za elektřinu se hradí zvlášť (cca 600 Kč měsíčně).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.