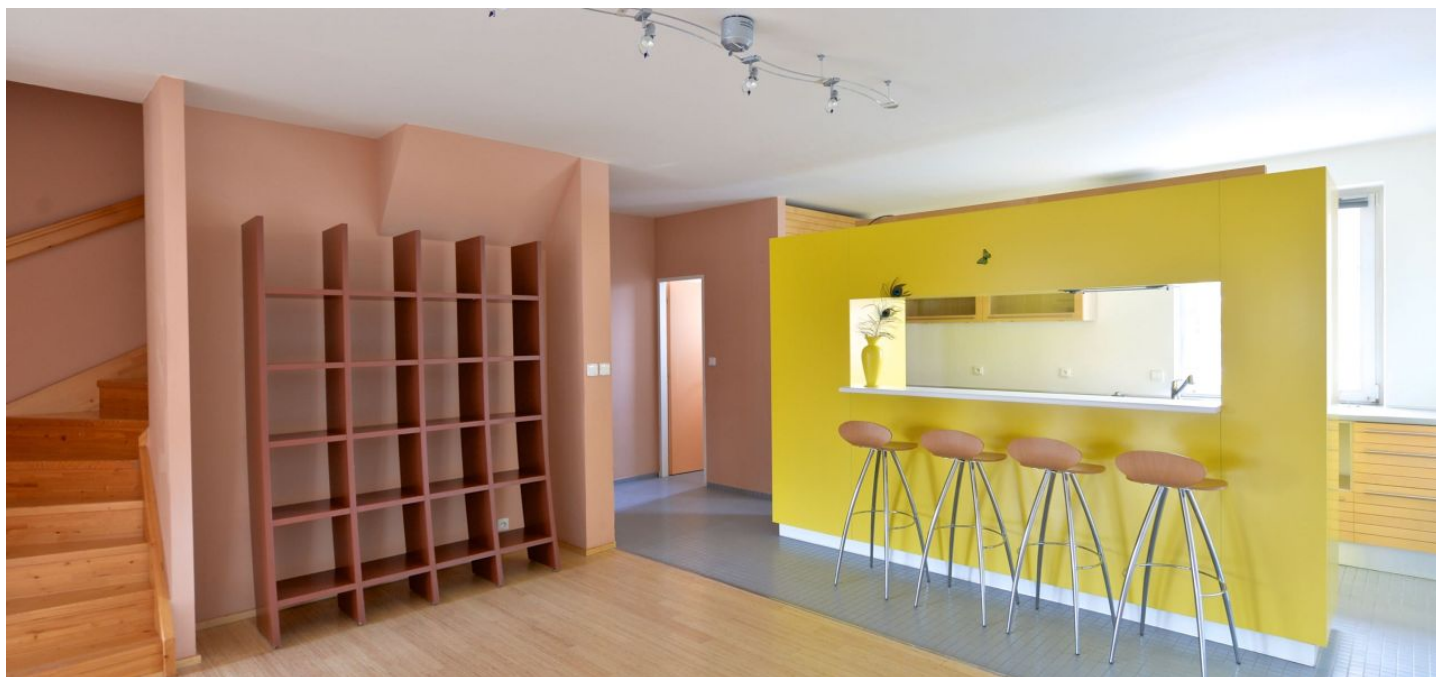




## Rodinný dům 5+kk

247 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Velké Přílepy, Smetanova

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

247 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Velké Přílepy, Smetanova

### Pronajato

Celková plocha	247 m <sup>2</sup>
Pozemek	229 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	127 m <sup>2</sup>
Zahrada	102 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	231 m <sup>2</sup>
Terasa	16 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	129
K dispozici od	Ihned

**Renovovaný řadový rodinný dům se 4 ložnicemi a zahradou situovaný v klidné rezidenční lokalitě obklopené zelení cca 20 minut jízdy od stanice metra Dejvická. Dvě autobusové linky, v dobré dostupnosti k mezinárodním školám v Praze 6. Dobrá občanská vybavenost, v bezprostřední blízkosti se nachází školka a dětské hřiště.**

1. patro: obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, zimní zahradou s krbem a vstupem na jižní terasu a zahradu, toaleta pro hosty. 2. patro: tři ložnice, vybavená šatna, plně vybavená koupelna. 3. patro: klimatizovaná podkrovní ložnice pro hosty (příp. pracovna, herna) s vestavěnými úložnými prostory. Přízemí: vstupní chodba s šatnou, komora, klimatizovaná místnost pro archivaci vína, prádelna / kotelna, vstup na zahradu a do garáže.

Bambusová podlaha v obývacím pokoji, plovoucí podlahy a dlažba, vestavěné úložné prostory, žaluzie, plynové etážové topení, myčka, alarm s možností napojení na PCO, telefonní linka, internet. Garáž a parkování před garáží. Poplatky 4-5000 Kč měsíčně.

