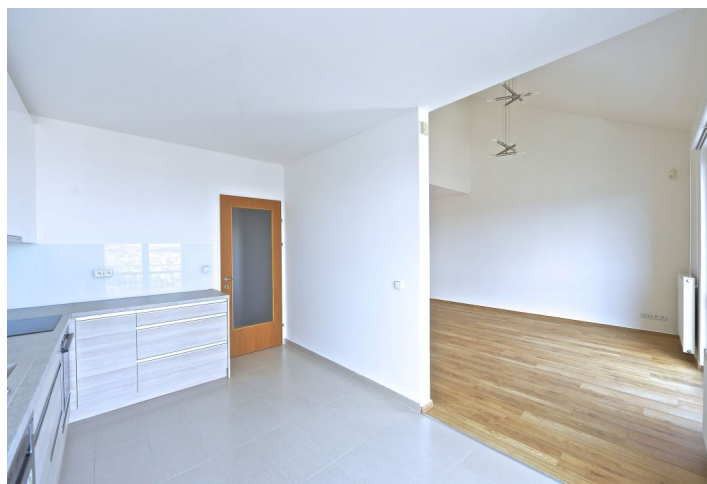




Byt 5+kk

132 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Pronajato





Byt 5+kk

132 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

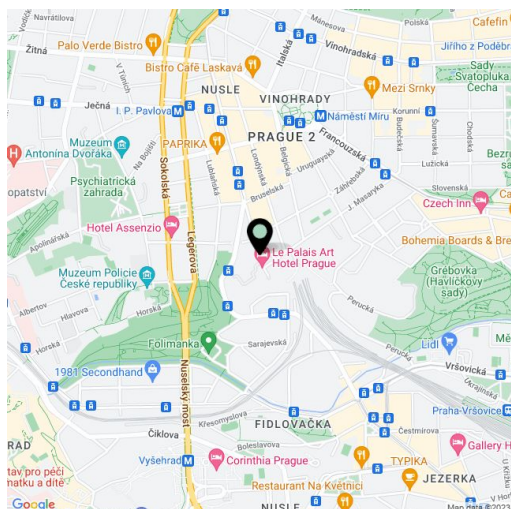
Pronajato

Celková plocha	155 m ²
Podlahová plocha*	132 m ²
Terasa	23 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12889
K dispozici od	lhned

Moderní prosluněný dvoupodlažní byt s terasami (23 m²) v šestém a sedmém patře rezidenčního komplexu Zvonařka v příjemném prostředí Vinohrad nedaleko Folimanky a Havlíčkových sadů. Výhodná lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu a s rychlým spojením do centra, v pěším dosahu stanic metra I.P.Pavlova a Náměstí Míru. V areálu je k dispozici velký bazén s jižní terasou, 24/7 recepce, bezpečnostní kamerový systém a podzemní parking.

V dolním patře bytu se nachází prostorný, jižně orientovaný obývací pokoj s **terasou** a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. V horním patře je světlá ložnice a pracovna se vstupem na **terasu** s krásným výhledem na město, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a prostorná **šatna**.

Pračka, sušička, myčka, telefonní linka, UPC kabelové připojení (TV i internet), alarm s napojením na recepci a ochranou, úložný prostor ve **sklepe**, výtah. Jedno **parkovací místo v garáži** v ceně nájmu, možnost pronajmout druhé místo. Poplatky za společné domovní služby činí 7950 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

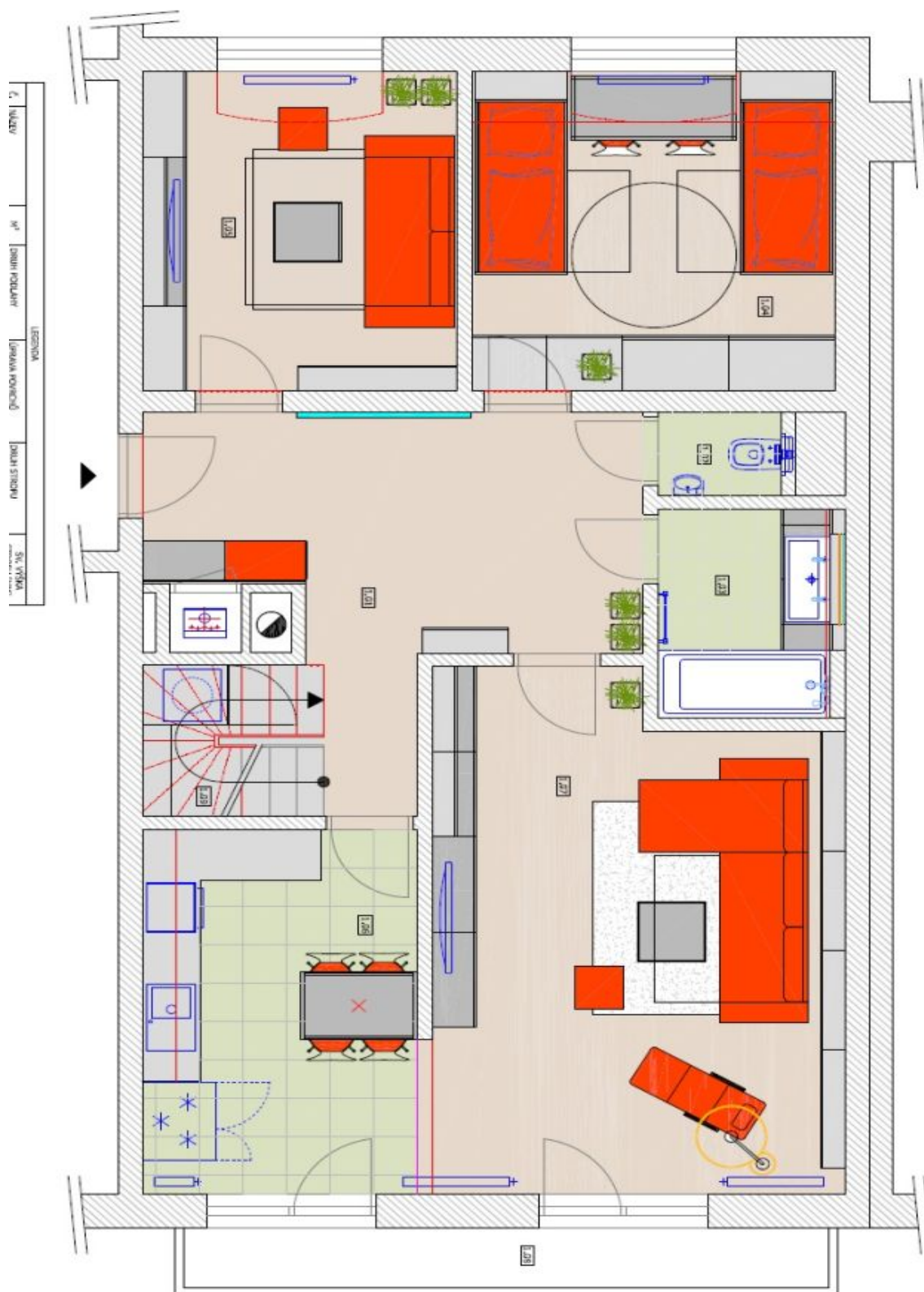
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+kk

132 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Pronajato





Byt 5+kk

132 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Pronajato

