



## Rodinný dům 6+1

240 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vizerce

Pronajato





# Rodinný dům 6+1

240 m², Praha 6, Nebušice, K Vizerce

Pronajato

Pozemek	923 m²
Zastavěná plocha	182 m²
Zahrada	741 m²
Parkování	Dvě krytá parkovací stání na zahradě.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12814
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu rodinný dům se zahradou v prestižní rezidenční oblasti v sousedství Šáreckého údolí, pár minut chůze od mezinárodní školy ISP v Nebušicích. Klidná přírodní lokalita s rychlou dostupností do centra, na letiště a k občanské vybavenosti, pár minut jízdy od stanice metra Bořislavka.

V přízemí domu se nachází velký obývací pokoj s krbem a francouzskými okny vedoucími na zahradu, nová plně vybavená kuchyň spotřebiči Siemens s jídelním prostorem a spíží, formální jídelna / knihovna, 3 ložnice, koupelna a toaleta pro hosty. V prvním patře jsou další dvě ložnice, dále koupelna a kotelna. V jedné koupelně je vana a sprchový kout, ve druhé sprchový kout s masážním panelem a dešťovou sprchovou hlavici.

Zahradní terasa, velké vestavěné skříně ve dvou ložnicích, laminátové podlahy, pračka a sušička, satelitní TV připojení, alarm s možností napojení na PCO. Při stavbě domu byly maximálně využity ekologické materiály. Dvě krytá parkovací stání na zahradě, 3 zahradní kůlny. V ceně nájmu jsou zahrnuty služby zahradníka. Poplatky za spotřebu energií 7000 Kč/měs. K dispozici od července 2021.

