



Byt 3+kk

107 m², Praha 2, Vinohrady, Anny Letenské

Pronajato





Byt 3+kk

107 m², Praha 2, Vinohrady, Anny Letenské

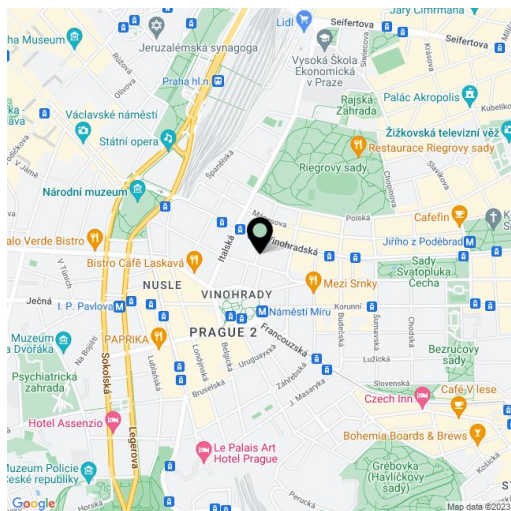
Pronajato

Celková plocha	110 m ²
Podlahová plocha*	107 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12795
K dispozici od	01.09.2027

Kvalitní renovovaný byt s balkonem ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v jedné z nejatraktivnějších částí Vinohrad. Pár kroků od stanice metra Náměstí Míru, v pěším dosahu Riegrových sadů a Václavského náměstí.

Byt nabízí dvě ložnice, dvě vybavené šatny, dvě koupelny (jednu s vanou, druhou se sprchovým koutem), plně vybavený kuchyňský kout, obývací pokoj s jídelnou a balkonem, komoru.

Interiér je vybaven kvalitními materiály - dřevěné parkety, kuchyň a koupelna v italském stylu, vestavěné skříně, pračka, myčka, plynové topení, telefonní linka, internetové a satelitní připojení, domácí vrátný, **sklep**. Společné služby 2000 Kč/měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od srpna 2022 (dle dohody možno dříve).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

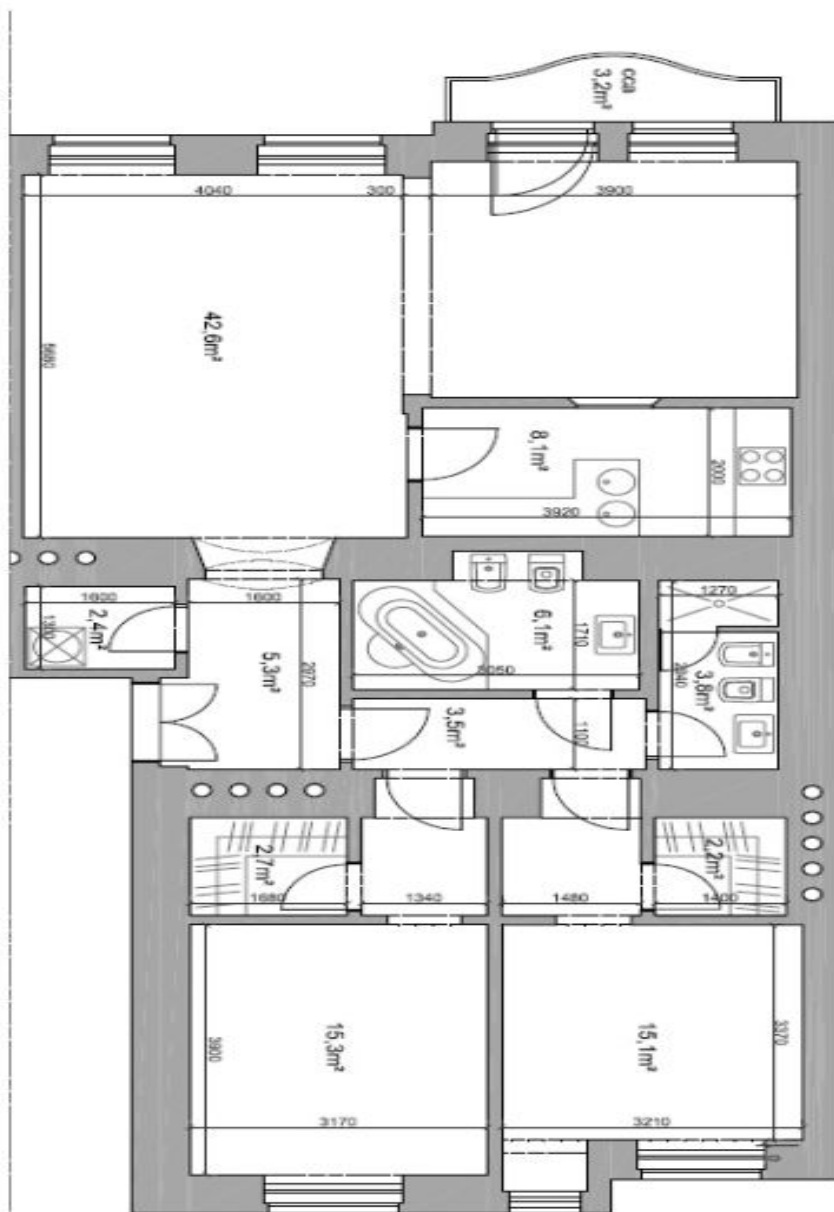
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

107 m², Praha 2, Vinohrady, Anny Letenské

Pronajato



CELKEM: 110,3m²

BYT: 107,1m²

BALKON: 3,2m²