



## Rodinný dům 8+1

346 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Ke Koh-i-nooru

Pronajato





## Rodinný dům 8+1

346 m², Praha 5, Stodůlky, Ke Koh-i-nooru

Pronajato

Pozemek	800 m²
Zahrada	461 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12765
K dispozici od	Ihned

**Moderní vila se saunou a upravenou zahradou určená na pronájem. Dům se nachází v klidné rezidenční čtvrti v Praze 5 v blízkosti lesa Cibulka a místního golfového hřiště. Rychlé spojení do centra a na letiště, čtyři zastávky tramvají k nákupnímu centru a stanici metra Anděl, v rychlém dosahu Německé, Francouzské a Japonské školy.**

Dům nabízí 5-7 ložnic a 4 koupelny. Přízemí: prostorný obývací pokoj obklopený velkou terasou, plně vybavená kuchyň, ložnice pro hosty, koupelna se sprchovým koutem, šatna, toaleta, vstupní hala. 1. patro: čtyři ložnice, velká šatna, dvě koupelny (vana / sprchový kout), terasa přístupná ze dvou ložnic. 2. patro: velká podkrovní místnost (vhodná např. pro hernu, pracovnu, úložný prostor ap.). Suterén: ložnice pro hosty, společenská místnost, koupelna se sprchou a saunou, toaleta, kotelna, prádelna, sklad.

Dlažba v celém domě, podlahové topení, vestavěné skříně, kuchyň Siematic, kuchyňské spotřebiče plus pračka a sušička Miele, centrální vysavač, alarm, satelitní příjem, zahradní domek. K dispozici garáž pro 3 vozy. Poplatky jsou hrazeny zvlášť.

