



## Byt 6+1

200 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato





## Byt 6+1

200 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

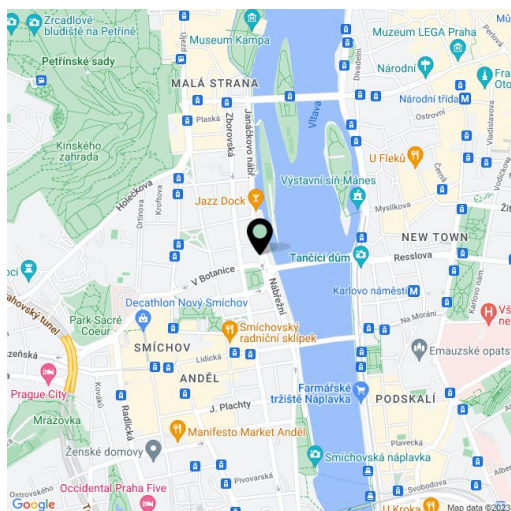
## Pronajato

Celková plocha	200 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování možné přes ulici.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12760
K dispozici od	lhned

**Prostorný světlý byt s balkonem ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem na nábřeží Vltavy, s výhledem na řeku, Žofín, Národní divadlo a Malou Stranu.**

V bytě se nachází vybavená kuchyň, obývací pokoj, 5 ložnic, 2 koupelny a 2 samostatné toalety, vstupní hala a balkon.

Další vybavení bytu tvoří parkety a dlažba, alarm, satelitní TV připojení, velká okna a vysoké stropy. V domě je k dispozici 24hodinová recepce, ostraha, bezpečnostní kamerový systém, sauna, fitness, Jacuzzi a zimní zahrada (zahrnuto v ceně). Poplatky za služby včetně internetu jsou zahrnuty v ceně nájmu. Spotřeba elektřiny, vody a plynu se hradí zvlášť. K dispozici od srpna 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.