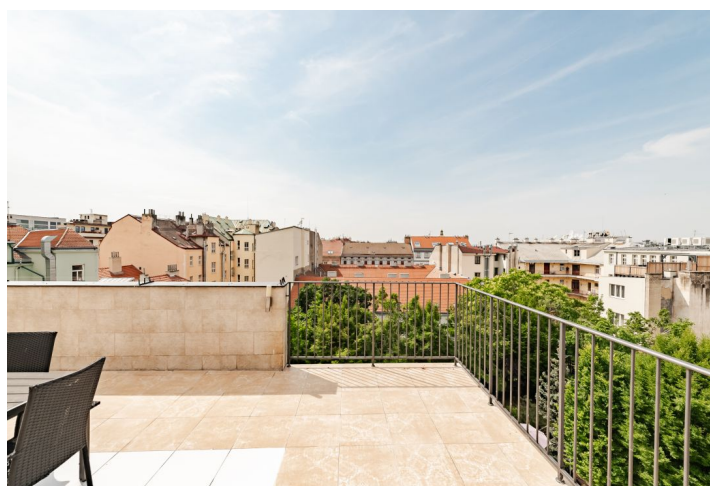


Byt 4+kk

Pronajato

147 m², Praha 2, Vinohrady, Italská



Byt 4+kk

Pronajato

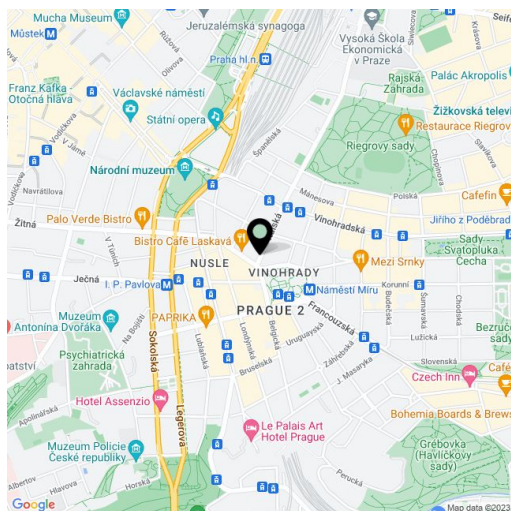
147 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

| | |
|--------------------|--|
| Celková plocha | 157 m ² |
| Podlahová plocha* | 147 m ² |
| Terasa | 10 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Fixní platba za domovní služby 200 EUR/měs. + DPH, zálohy na energie 280 EUR/měs. + DPH. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 12658 |
| K dispozici od | Ihned |

Oáza na Vinohradech - užíjte si bydlení v kompletně zrenovované rezidenci s velkým venkovním bazénem, zahradou, recepční službou a ostrahou. Tento kompletně zařízený podkrovní mezonetový byt s terasou a 2 koupelnami se nachází ve 4. patře s výtahem. Bazén se v létě používá jako venkovní, u něj je krásná společná zahrada pro děti, sportovní vyžití a posezení s grilem. Rezidence se nachází v oblíbené lokalitě pár bloků od Riegrových sadů a stanic metra Muzeum, Náměstí Míru a I.P.Pavlova, v pěším dosahu centra, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Byt nabízí velkou terasu, 2 ložnice, 3. ložnici na galerii, obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 2 koupelny (jedna je součástí hlavní ložnice) a vstupní chodbu.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, videotelefon, satelitní TV, pračka se sušičkou. Možnost pronájmu **garážového stání** za 400 EUR/měs. + DPH. Možnost zajistit úklid bytu. **Možno pronajmout nezařízené.**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.