



## Byt 1+kk

36 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Kanálky

Pronajato





## Byt 1+kk

36 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Kanálky

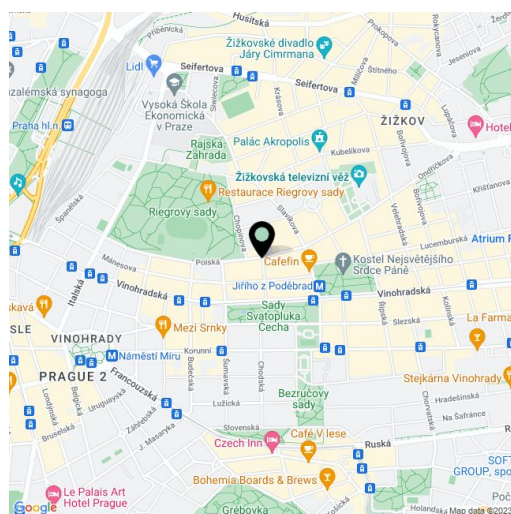
## Pronajato

Celková plocha	36 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12625
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízené renovované studio ve 3. patře plně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s novým výtahem v klidné ulici v těsné blízkosti Riegrových sadů. Oblíbená rezidenční lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu a s rychlou dostupností do centra, pár minut chůze od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s velkými okny, vybavený kuchyňský kout ve vstupní chodbě, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, elektrické vytápění, pračka, povlečení, nádobí, LCD TV, kabelové TV připojení, WiFi. Kamerový systém v budově. Poplatky za společné domovní služby a vodu 700 Kč/osoba/měsíc. Elektrina (vč. vytápění) se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.