



## Byt 4+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova

Pronajato





## Byt 4+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova

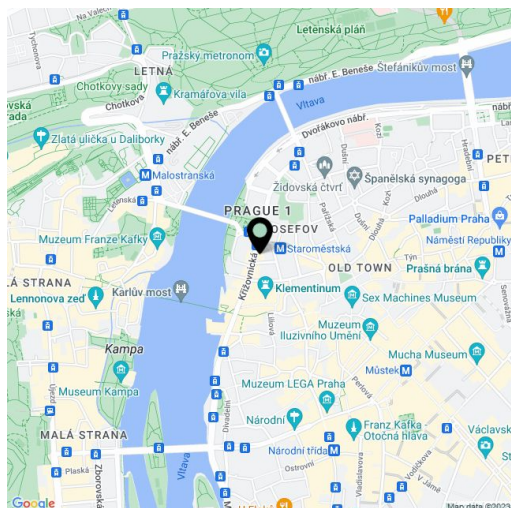
## Pronajato

Celková plocha	169 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	165 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12602
K dispozici od	Immediately

**Kompletně zařízený prostorný byt se 3 ložnicemi a balkonem v 1. patře krásně zrekonstruovaného secesního domu s novým výtahem a 24hodinovou správcovskou službou. Výhodná lokalita v historickém centru Prahy v těsné blízkosti stanice metra Staroměstská.**

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, plně vybavená kuchyň se spíží, jídelna (příp. ložnice), koupelna s rohovou vanou a sprchovým koutem a dvě toalety. Obývací pokoj a jídelna jsou po stranách propojeny dvoukřídlovými dveřmi se dvěma ložnicemi, každá z místností má zároveň samostatný vstup z chodby.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, dlažba, vytápěná dlažba v koupelně a na toaletách, bidetové spršky, pračka, sušička, myčka, nádobí, ručníky, povlečení, TV, satelitní připojení, videotelefon, alarm. Parkování možné v podzemních garážích Rudolfína. Měsíční záloha na společné služby a spotřebu energií 5000 Kč.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.