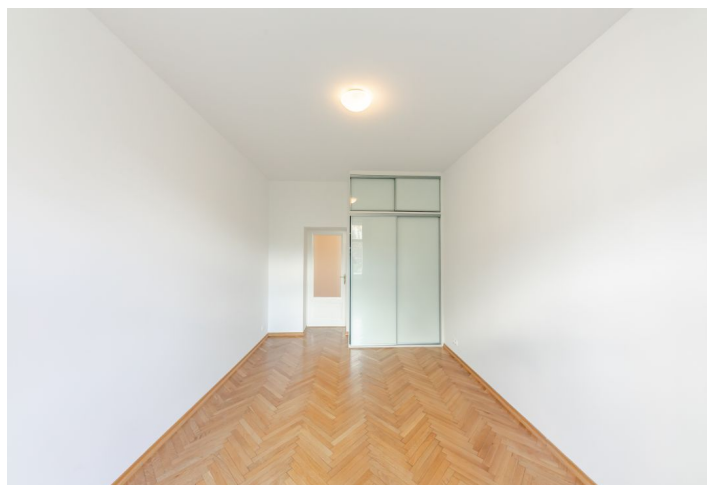




## Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

Pronajato





## Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

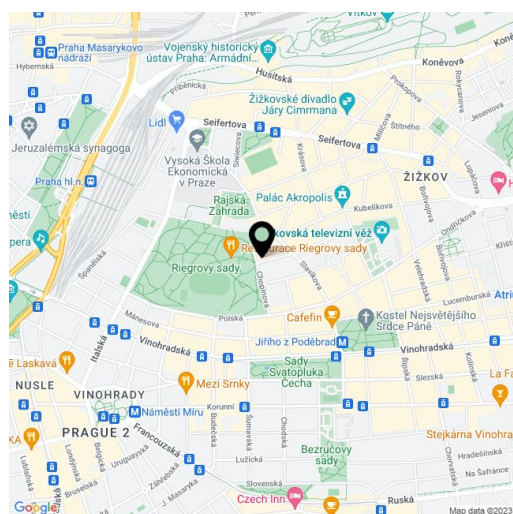
## Pronajato

Celková plocha	140 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání v podzemních garážích za 4000 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12519
K dispozici od	lhned

**Světlý prostorný nezařízený byt po kompletní renovaci ve 2. patře rekonstruované budovy ve stylu Art Deco s novým výtahem a upravenou zahradou ve vnitrobloku pár kroků do Riegrových sadů. 5 minut chůze ke stanici metra a zastávce tramvají.**

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s jídelním koutem (45 m<sup>2</sup>) a velkými arkýřovými okny, plně vybavená kuchyň oddělená od obývacího pokoje posuvnými dveřmi, 3 ložnice, 2 kompletně vybavené koupelny a komora/prádelna s pračkou a sušičkou.

Dubové parkety, žulové podlahy v koupelnách a v kuchyni, šatny, pračka, sušička, myčka, kabelové a satelitní TV připojení, internet. Možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 6000 Kč měsíčně. Parkování přímo v domě za 4000 Kč plus DPH měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

Pronajato

