

## Byt 2+kk

77 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato



# Byt 2+kk

# Pronajato

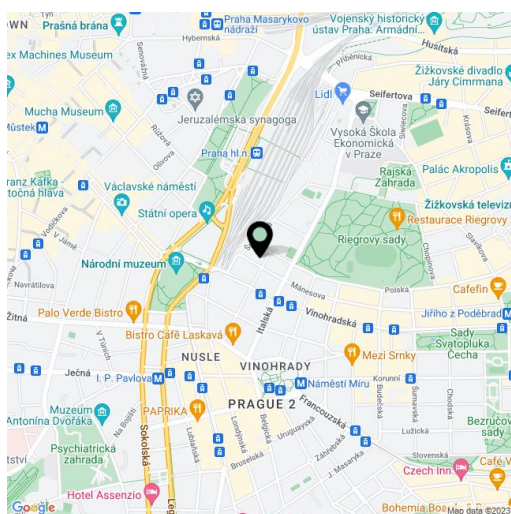
77 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Celková plocha	77 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování ve dvoře (není zahrnuto v ceně).
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12454
K dispozici od	lhned

Zařízený, klimatizovaný podkrovní byt s balkonem v 5. patře renovované secesní budovy s výtahem a recepcí v klidné části Vinohrad s výhledem na Pražský hrad, 10 minut chůze od Václavského náměstí a nedaleko Riegrových sadů.

Obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem s barovým pultem, 1 ložnice s balkonem (4,1 m<sup>2</sup>), koupelna s vanou, bidetem a WC, prádelna s pračkou, umyvadlem a druhým WC.

Vestavěná skříň, dubové parkety a dlažba, myčka, sklokeramická deska, nádobí, kabelové připojení UPC - TV a internet, satelitní připojení (zdarma), telefon. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 4.000 Kč měsíčně. Parkování ve dvoře (není zahrnuto v ceně).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.