



Byt 4+1

182 m², Praha 2, Nové Město, Plavecká

55 000 Kč | 2 226 €





Byt 4+1

182 m², Praha 2, Nové Město, Plavecká

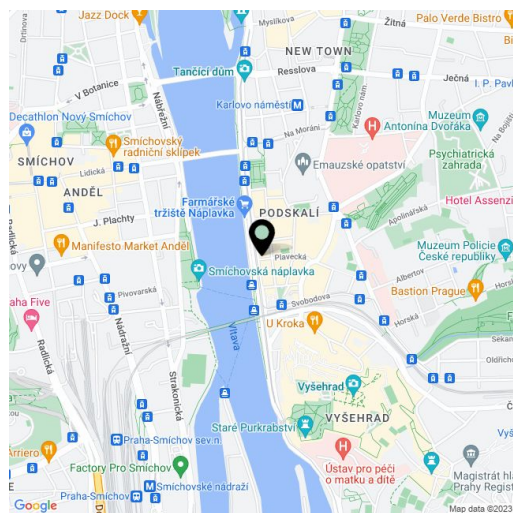
55 000 Kč | 2 226 €

Celková plocha	200 m²
Podlahová plocha*	182 m²
Terasa	18 m²
Parkování	Jedno parkovací stání v garáži za 5000 Kč měsíčně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12452
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný plně zařízený podkrovní mezonetový byt s terasou (18 m²) a krásným výhledem na Vyšehrad situovaný v nejvyšším, 6. patře činžovního domu s novým výtahem. Výhodná lokalita v klidné ulici v blízkosti nábřeží Vltavy, pár bloků od stanice metra a zastávky tramvají na Palackého náměstí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. V patře je kompletně vybavená moderní kuchyň spojená s obývacím pokojem s krbem a vstupem na terasu, 2 ložnice (jedna v současné době zařízená jako pracovna), dále koupelna s vířivou vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a vyhřívanou dlažbou a samostatná toaleta.

Dvě vybavené šatny, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy a dlažba, klimatizační jednotka, zabudovaná světla, žaluzie a rolety, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon. Jedno parkovací stání v garáži za 5000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby 5.000 Kč/měs. Poplatky za spotřebu energií 6.200 Kč/měs. K dispozici od dubna 2017.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.