



## Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Římská

Pronajato





## Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Římská

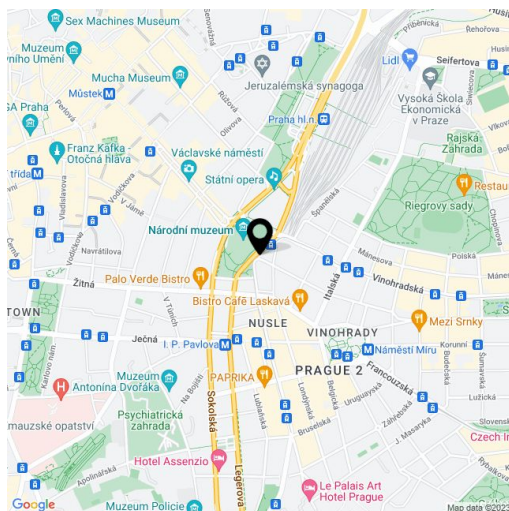
## Pronajato

Celková plocha	124 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12446
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt se 2 balkony a mnoha zachovanými původními prvky v 1. patře renovované budovy z konce 19. stol. v oblíbené rezidenční lokalitě na Vinohradech, pouhou minutu chůze od stanice metra Náměstí Míru.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s krbem a vstupem na balkon s malebným výhledem na kostel sv. Ludmily a Vinohradské divadlo, plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice s výhledem do zeleně vnitrobloku (jedna s balkonem a šatnou), 3. ložnice (příp. pracovna, přístupná z ob.p.), koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatné WC s bidetem, šatna/komora a vstupní hala.

Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, štuková výzdoba, pračka, myčka, videotelefon. Bez výtahu. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 4000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.