



## Byt 2+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Novákových

Pronajato





## Byt 2+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Novákových

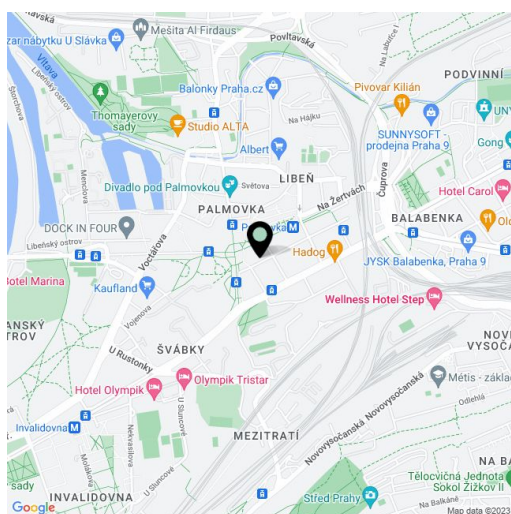
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání zahrnuto v ceně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12433
K dispozici od	lhned

**Slunné moderní zařízené dvoupodlažní studio v loftovém stylu situované v rekonstruovaném bývalém továrenském komplexu v Praze 8 na Palmovce, s dobrou dostupností do centra, minutu chůze k tramvajím a na metro.**

Byt nabízí v dolní části obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, vybavenou šatnu a koupelnu se sprchou a WC. V patře je umístěna otevřená galerie s ložnicí, vybavenou šatnou a koupelnou s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly, bidetem a WC.

Další vybavení tvoří velkoplošná okna a prosklené průhledy z galerie a koupelny v patře, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, rolety, klimatizační jednotka, rozkládací gauč, plazmová TV, vysokorychlostní internet, satelitní TV připojení, domácí vrátný, kamerový systém v budově. 3. patro s výtahem, jižní orientace. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Měsíční zálohy na společné domovní služby a spotřebu plynu a elektřiny v bytě 3900 Kč (pro 1 osobu).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.