



## Rodinný dům 6+1

275 m<sup>2</sup>, Praha 9, Újezd nad Lesy, Újezd nad lesy

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

275 m<sup>2</sup>, Praha 9, Újezd nad Lesy, Újezd nad lesy

Pronajato

Pozemek	500 m <sup>2</sup>
Zahrada	300 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	12387
K dispozici od	Immediately

**Nedávno postavená rodinná vila s pěkně upravenou zahradou (300 m<sup>2</sup>) situovaná v příjemném přírodním prostředí přibližně 10 minut jízdy od nákupního a zábavního centra Černý most.**

V přízemí domu se nachází dvouúrovňová obývací zóna s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, WC a úložné komory. V horním patře jsou 4 ložnice, šatna, koupelna s rohovou hydromasážní vanou a sprchovým koutem, toaleta, technická místnost s pračkou a sušičkou, hala, balkon přístupný ze dvou ložnic a točité schodiště vedoucí do otevřeného ateliéru v podkroví.

K vybavení dále patří plovoucí podlahy a dlažba, plynové topení, alarm, satelitní připojení a ADSL internet. V blízkosti golfové hřiště, perfektní poloha poblíž Klánovického lesa, výborná dostupnost do centra Prahy. Poplatky se hradí zvlášť.

