



## Byt 3+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Matoušova

Pronajato





## Byt 3+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Matoušova

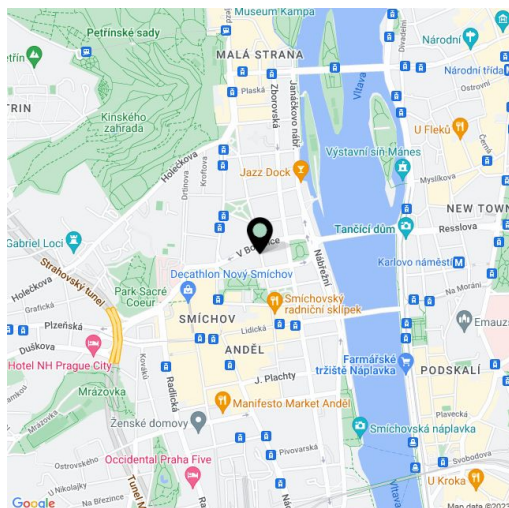
## Pronajato

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 118 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 111 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 7 m <sup>2</sup>   |
| Parkování         | -                  |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | G                  |
| Referenční číslo  | 12365              |
| K dispozici od    | lhned              |

Moderní podkrovní byt k pronájmu v Praze 5. Kompletně zrenovovaný byt se třemi balkony situovaný ve 3. patře budovy zrekonstruované s velkým důrazem na zachování původních architektonických detailů. Klidná ulice v sousedství parku, pár minut chůze od komerčního centra a stanice metra Anděl, pár bloků od nábřeží Vltavy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s krbem a balkonem, plně vybavená kuchyň s balkonem, 2 ložnice, en-suite koupelna se sprchovým koutem, koupelna s vanou a vstupní hala s balkonem.

Vysoké stropy, parkety, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, vestavěné skříně a úložné prostory, pračka, sušička, domácí vrátný, výtah. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 5000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Matoušova

Pronajato

