



## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato





## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

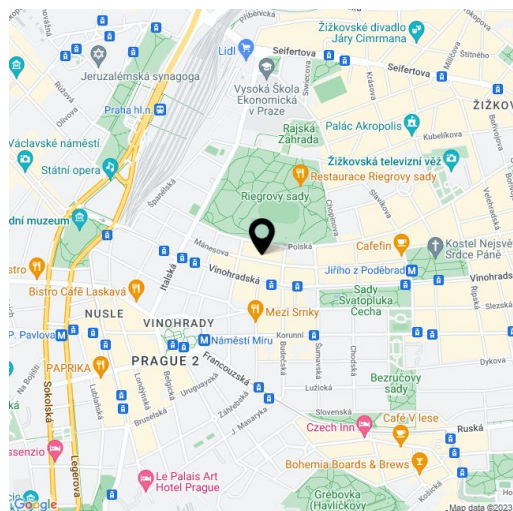
## Pronajato

Celková plocha	103 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12356
K dispozici od	lhned

Zařízený renovovaný byt se zachovanými původními prvky, situovaný ve 2. patře plně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Oblíbená rezidenční lokalita s rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu Václavského náměstí, pár kroků od Riegrových sadů.

V bytě se nachází plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, prostorný obývací pokoj s arkýřem, 2 ložnice, koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba.

**Parkety** a dlažba, vestavěné úložné prostory, bezpečnostní dveře, velká okna a vysoké stropy, pračka, sušička, myčka, TV, satelitní příjem, videotelefon. Poplatky za domovní služby 3500 Kč/měs. Spotřeba energií se hradí zvlášť (cca 3600 Kč/měs.).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato

