



## Byt 4+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Újezd

Pronajato





## Byt 4+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Újezd

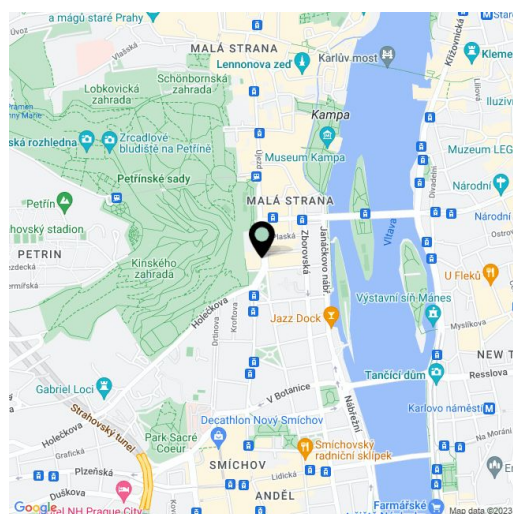
## Pronajato

Celková plocha	144 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12320
K dispozici od	lhned

Plně renovovaný byt se 2 koupelnami v 1. patře kompletně zrekonstruovaného historického pavlačového domu na Malé Straně na úpatí Petřína. Lokalita s plnou občanskou vybaveností, v pěším dosahu Vltavy a ostrova Kampa, s rychlou dostupností do centra.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní se spíží, velká hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, koupelna s masážní vanou a toaletou, úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba a hala s vestavěnými skříněmi. Vstup do bytu z pavlače.

Zachované původní prvky, velká okna, parkety a dlažba, okna s dvojitými skly, plynový kotel, pračka, myčka, satelitní připojení, alarm. V přízemí je k dispozici úložný prostor pro kola apod. Bez výtahu. Parkování ve dvoře za domem možné za 4.000 Kč/měsíc. Zálohy na společné služby 4000 Kč/měsíc. Plyn, elektřina a voda se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Újezd

Pronajato

