

## Byt 5+kk

Pronajato

150 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Újezd



# Byt 5+kk

## Pronajato

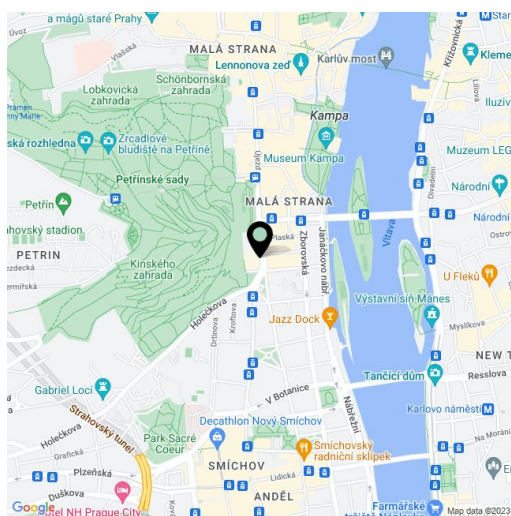
150 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Újezd

Celková plocha	150 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování možné ve dvoře vedlejšího domu za 4.000 Kč měsíčně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12319
K dispozici od	lhned

**Podkrovní zrekonstruovaný nezařízený mezonetový byt s privátní terasou / pavlačí v půvabné historické budově situované na Malé Straně na úpatí Petřína, v blízkosti nábřeží Vltavy. 2. a 3. patro bez výtahu. Velmi dobrá dostupnost MHD ke stanicím metra Anděl a Národní třída (trasa B) nebo Malostranská (trasa A).**

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 3 ložnice, 3 koupelny, z toho 2 en-suite, další toaletu a úklidovou komoru/prádelnu. V dolní úrovni bytu se nachází společenský/přijímací pokoj s druhým kuchyňským koutem a třetí koupelna.

Parkety a dlažba, vestavěné úložné prostory, masážní vana, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, klimatizační jednotky, satelitní TV připojení, alarm. V přízemí budovy je k dispozici úložný prostor pro kola apod. Parkování možné ve dvoře vedlejšího domu za 4.000 Kč měsíčně. Záloha na poplatky za domovní služby 500 Kč/os./měs. Elektřina a plyn jsou hrazeny zvlášť.



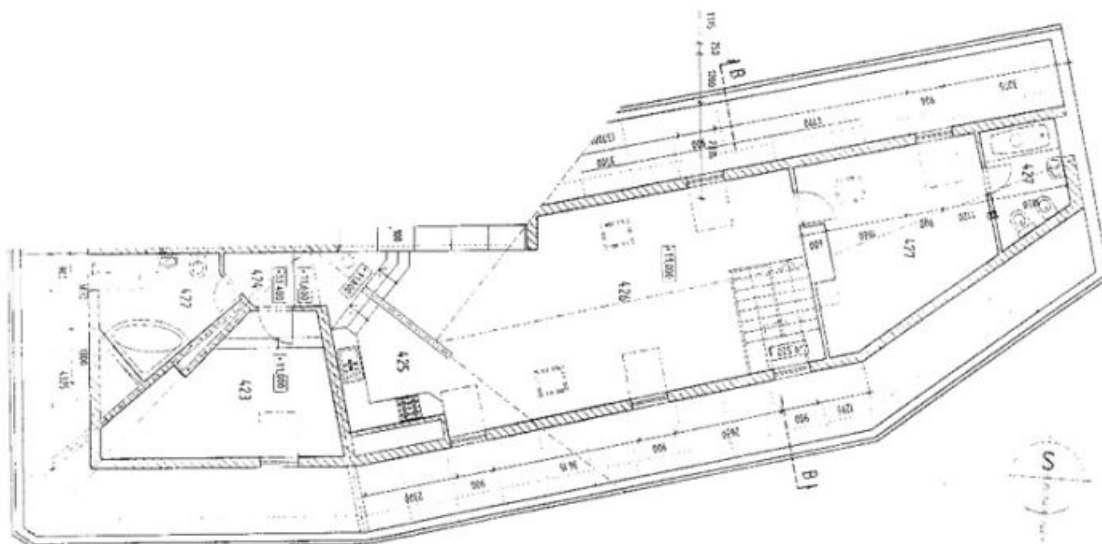
\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

# Byt 5+kk

150 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Újezd

Pronajato



422	kechyně	7,35	keram. dlažba	sádkování	sádkování	ker. obkl. v 2000
423	ložnice	11,59	parket. kování	sádkování	sádkování	sohl. dr. latic
424	obedň.	4,65	parket. kování	sádkování	sádkování	sohl. dr. latic
425	ložnice	8,60	keram. dlažba	sádkování	sádkování	ker. obkl. v 2000
426	obřadn. pokoj	3,15	parket. kování	sádkování	sádkování	sohl. dr. latic
427	ložnice	11,05	parket. kování	sádkování	sádkování	sohl. dr. latic
428	sklep	4,70	keram. dlažba	sádkování	sádkování	ker. obkl. v 2000