



## Rodinný dům 5+kk

260 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Horoměřice, Za Dvorem

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

Pronajato

260 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Horoměřice, Za Dvorem

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Pozemek          | 815 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha | 185 m <sup>2</sup>  |
| Zahrada          | 630 m <sup>2</sup>  |
| Parkování        | Garáž pro dva vozy. |
| Garáž            | Ano                 |
| Sklep            | -                   |
| PENB             | D                   |
| Referenční číslo | 12142               |
| K dispozici od   | Ihned               |

Nabízíme k pronájmu rodinný dům s krytým vyhřívaným venkovním bazénem a upravenou zahradou v klidné slepé ulici v bezpečné rezidenční zástavbě v Horoměřicích. Lokalita plná zeleně, v těsné blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka, s velmi dobrým dopravním spojením do centra Prahy, 10 minut jízdy na letiště a do mezinárodní školy ISP, 15 minut ke stanici metra Dejvická.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s krbem a otevřenou TV místností, plně vybavená kuchyň s vestavěnými skříněmi, prádelna s vestavěnými skříněmi, technická místnost, vstupní hala s vestavěnými skříněmi a vstupy na terasu a zahradu. V horním patře jsou umístěny 4 ložnice, 2 koupelny ( masážní vana, toaleta / sprchový kout, toaleta), zimní zahrada, balkon a terasa.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, koberec, dřevěné schody, vestavěné skříně, elektrické vytápění, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, 2 lednice, alarm, satelitní připojení. **Garáž pro dva vozy.** Poplatky za služby a spotřebu energií: cca 15.000 Kč/měs. K dispozici od února 2022.

