



## Byt 5+1

205 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Cihelná

Pronajato





## Byt 5+1

205 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Cihelná

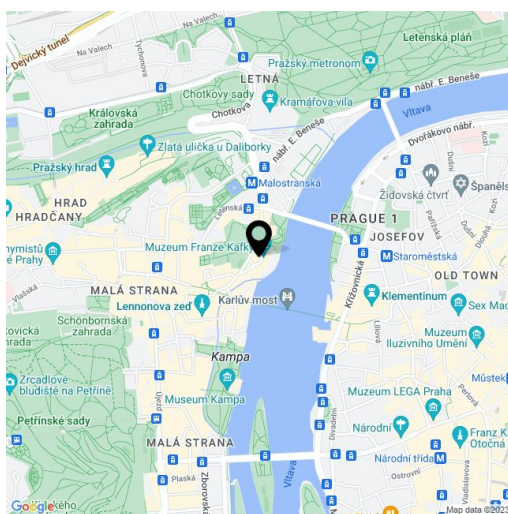
## Pronajato

Celková plocha	205 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování ve dvoře.
Sklep	-
Poplatky za služby	65 Kč Za m <sup>2</sup> / měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	11928
K dispozici od	lhned

Atraktivní byt s krásnými historickými výhledy a 24h ostrahou. Tento zrekonstruovaný klimatizovaný podkrovní byt se 4 ložnicemi a 3 koupelnami je situován v 1. patře v zrekonstruované historické budovy bez výtahu. Exkluzivní lokalita pár kroků od Karlova mostu a Malostranského náměstí, pár minut chůze od zastávky tramvají a stanice metra Malostranská, v pěším dosahu Pražského hradu a dalších historických památek.

Interiér tvoří obývací pokoj s velkou galerií, plně vybavená kuchyň, 3 ložnice, 3 en-suite koupelny, průchozí ložnice (příp. pracovna), další dvě galerie, vybavená šatna, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Zachované původní prvky, parkety a dlažba, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, videotelefon, satelitní připojení, internet. Služby zahrnují ostrahu, správu a údržbu budovy, úklid společných prostor a odvoz odpadu. Spotřeba vody, plynu a elektřiny se hradí zvlášť - cca 7000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 5+1

205 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Cihelná

Pronajato

C.N.	NÁZEV BYTU	m <sup>2</sup>
B201	POKŮJ	18,18
B202	POKŮJ	33,48
B203	NEKUCHANÝ	
B204	KUCHYŇKA 1	11,76
B205	CHODBA	6,20
B206	KUCHYŇKA 2	8,92
B207	BYTACÍ POKŮJ	20,86
B208	KUCHYŇKA HOUT	12,42
B210	ZÁKON	5,34
B211	CHODBA KUCHYŇKA	4,84
	BYT 5+1	
B209	KUCHYŇKA	7,30
B212	POKŮJ	2,79
B213	KUCHYŇKA A ZÁKON	5,08
B214	BYTACÍ POKŮJ	28,08
B215	KUCHYŇKA	12,73
B216	POKŮJ	18,27

