



Byt 3+1

134 m², Praha 2, Vinohrady, Balbínova

28 000 Kč | 1 133 €





Byt 3+1

134 m², Praha 2, Vinohrady, Balbínova

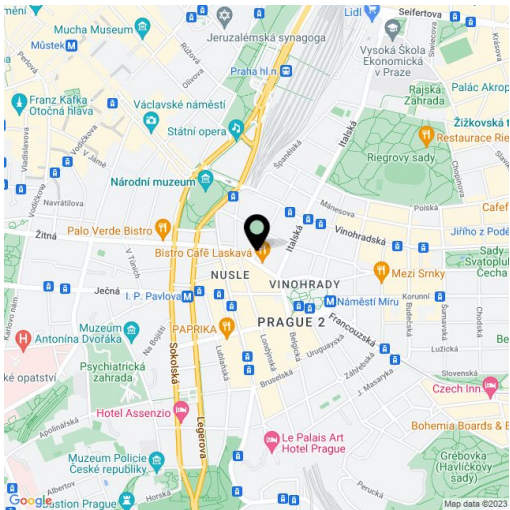
28 000 Kč | 1 133 €

Celková plocha	139 m²
Podlahová plocha*	134 m²
Terasa	5 m²
Parkování	Parkování v garáži zahrnuto v nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	6000 Kč Nezahrnuty
PENB	G
Referenční číslo	11903
K dispozici od	Ihned

Prostorný renovovaný byt s terasou ve 3. patře kompletně rekonstruovaného činžovního domu z 19. století v klidné ulici na Vinohradech. Atraktivní rezidenční lokalita v pěším dosahu Václavského náměstí (5 minut chůze) a Starého Města.

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj (46 m²) se vstupem na terasu, plně vybavená samostatná kuchyň, 2 ložnice, 2 koupelny, extra WC a šatna s prádelnou.

K dalšímu vybavení patří kvalitní dlažba a parkety, centralní plynové topení, domácí vrátný, satelitní TV připojení. K bytu náleží velký sklep (15 m²). Parkování v garáži zahrnuto v ceně nájmu. Měsíční záloha na domovní služby 6000 Kč včetně vody a topení. Elektřina se hradí zvlášť. Byt je nezařízený.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.