



## Rodinný dům 7+kk

300 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Požárnická

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 7+kk

300 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Požárnická

### Cena na vyžádání

Pozemek	724 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	206 m <sup>2</sup>
Zahrada	518 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky cca 10.000 Kč/měsíc.
PENB	G
Referenční číslo	11865
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící nezařízený rodinný dům se zahradou a zahradním domkem a s krytým vyhřívaným bazénem v klidné rezidenční čtvrti plné zeleně v Praze 6 Nebušicích, v pěším dosahu mezinárodní školy ISP, na okraji přírodní rezervace Divoká Šárka. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dostupností do centra Prahy a na letiště - autobusová zastávka leží pár kroků od domu, pár zastávek je to ke stanici metra Bořislavka a zastávce tramvají.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s krbem a jídelním prostorem (70 m<sup>2</sup>) a se vstupem na terasu a zahradu, plně vybavený kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta, prádelna, komora, vstupní hala s vestavěnými skříněmi, kotelna a vstup do garáže. Horní patro nabízí 5 - 6 ložnic (3 z nich se vstupem na balkon) a 2 koupelny (jedna s vanou, 2 umyvadly, toaletou a bidetem, druhá se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou). Úložné prostory v podkroví.

Dlažba, plovoucí podlahy, pračka, sušička, klimatizace, centrální vysavač, videotelefon, satelitní připojení, alarm, velká terasa. Garáž pro dva vozy.

