



Byt 4+1

420 m², Praha 5, Malá Strana, Janáčkovovo nábřeží

Pronajato





Byt 4+1

420 m², Praha 5, Malá Strana, Janáčkovo nábřeží

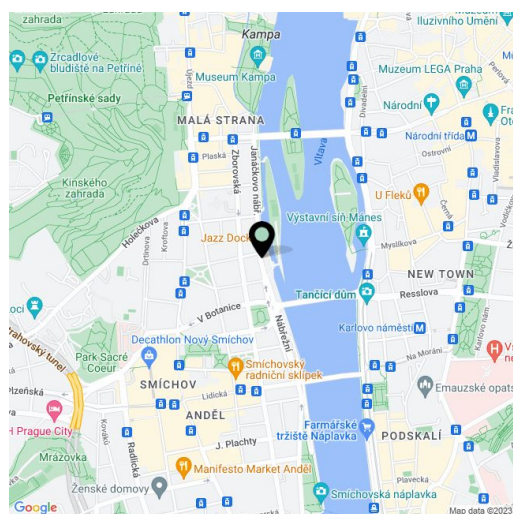
Pronajato

Celková plocha	420 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11836
K dispozici od	lhned

Jedinečný duplex s vnitřním bazénem, střešní terasou a výhledem na Pražský hrad, Petřín, Národní divadlo a Staré Město. Kompletně zrekonstruovaný zařízený luxusní byt situovaný ve třetím patře pečlivě zrekonstruovaného klasického činžovního domu s vnitřním bazénem, saunou a parkováním. Atraktivní lokalita na nábřeží Vltavy v pěším dosahu parku na Kampě, Malé Strany a Starého Města.

Byt nabízí ve dvou podlažích 3 ložnice s šatnami a en-suite koupelnami, prostorný obývací pokoj s krbem, velkou jídelnu, plně vybavenou kuchyň, velkou šatnu, prádelnu, toaletu pro hosty a vstupní halu. Ve třetí úrovni bytu je umístěn bazén se dvěma relaxačními zónami, sprcha, toaleta a vstup na střešní terasu s panoramatickým výhledem na Prahu.

Špičkové materiály a vybavení, klimatizace, pračka, sušička, spotřebiče Miele, TV, audio systém, videotelefon, alarm. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 30 000 Kč měsíčně. Možnost zprostředkování úklidu bytu dvakrát týdně za 15 000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.