



## Rodinný dům 6+1

387 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Bohumila Kavky

Pronajato





# Rodinný dům 6+1

387 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Bohumila Kavky

Pronajato

Pozemek	1 071 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	153 m <sup>2</sup>
Zahrada	918 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvougaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za služby cca 12000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	11829
K dispozici od	Ihned

**Nadstandardní rodinná vila s 5 ložnicemi, 3 koupelnami a upravenou zahradou v Průhonicích, 15 minut jízdy od centra Prahy. Klidná rezidenční oblast v blízkém dosahu Průhonického zámku a parku, s výbornou občanskou vybaveností v blízkém okolí.**

V přízemí domu se nachází velký obývací pokoj s krbem (40 m<sup>2</sup>), plně vybavená otevřená kuchyň s jídelnou a vstupy na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala. V horním patře jsou umístěny 4 ložnice, plně vybavená koupelna a úložná komora. Suterén nabízí samostatné studio - ložnici s koupelnou (sprchový kout, toaleta) a přístupem do zahrady, dále dvě velké dlážděné místnosti, kotelnu s prádelnou a skladové prostory.

Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, hliníkové žaluzie, pračka, centrální vysavač, shoz prádla, internet, satelit, alarm. Dvougaráž. K dispozici od 10.07.2023.

