



## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Pronajato





## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

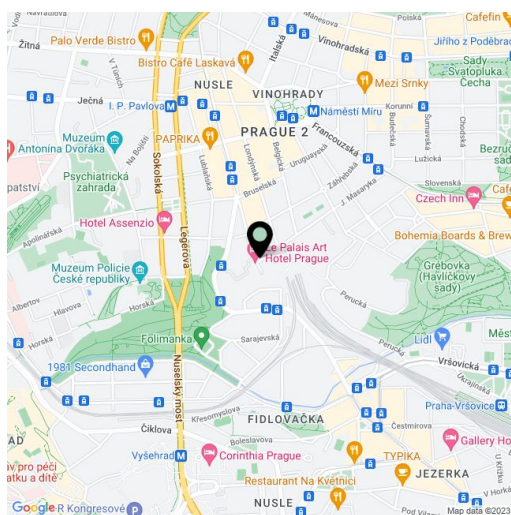
## Pronajato

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Celková plocha   | 39 m <sup>2</sup>   |
| Parkování        | Parkování v garáži. |
| Garáž            | Ano                 |
| Sklep            | Ano                 |
| PENB             | G                   |
| Referenční číslo | 11818               |
| K dispozici od   | Ihned               |

Zařízený ateliér ve zvýšeném přízemí moderního rezidenčního komplexu s vnitřním vyhříváním bazénem, 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Klidná lokalita na Vinohradech v blízkém dosahu stanice metra I.P.Pavlova, s rychlou dostupností do centra.

Světlý interiér tvoří jedna místnost s vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

**Parkety** a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, úložný prostor ve **sklepě**, výtah. Možnost pronájmu **parkovacího stání** za 3500 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a vodu 2000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.