



Byt 3+kk

122 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

33 000 Kč | 1 335 €



**Byt 3+kk**

122 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

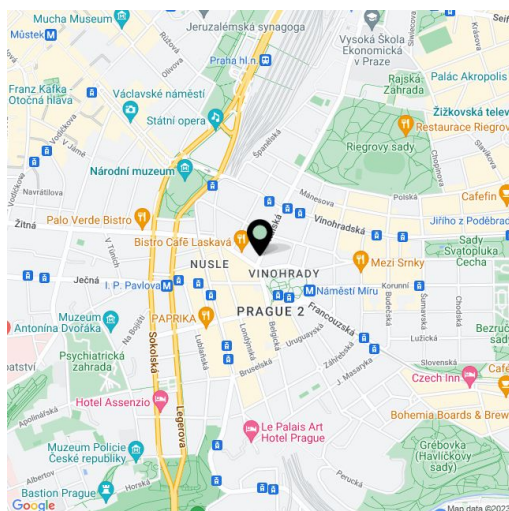
33 000 Kč | 1 335 €

Celková plocha	132 m²
Podlahová plocha*	122 m²
Terasa	10 m²
Parkování	Parkování možné v garáži ve dvore sousední budovy za extra poplatek.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11814
K dispozici od	lhned

Světlý renovovaný zařízený byt s terasou ve 2. patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem v blízkém dosahu Václavského náměstí (8 min. chůze).

Byt má plně vybavený kuchyňský kout s jídelním prostorem, velký obývací pokoj, hlavní ložnici s vestavěnými skříněmi, šatnou a do dvora orientovanou terasou (cca 10 m²), 2. ložnici/pro hosty, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a WC, samostatné WC pro hosty, velkou vstupní halu a úložnou komoru.

Parkety, plovoucí podlaha a dlažba, vysoké stropy, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, video intercom, TV s plochou obrazovkou, satelitní připojení (Astra), internet, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Rychlá dopravní dostupnost (tramvaje, metro 500 m). Parkování možné v garáži ve dvore susední budovy za extra poplatek. Zálohy na spotřebu energií 4.200 Kč měsíčně (voda, elektřina, topení). K dispozici od října 2013.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.