



## Rodinný dům 5+1

230 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vinicím

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

230 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vinicím

Pronajato

Pozemek	578 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	170 m <sup>2</sup>
Zahrada	408 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za vodu a odvoz odpadu 8.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	11731
K dispozici od	Ihned

**Moderní rodinný dům (polovina dvojdomku) s venkovním vyhříváním bazénem, střešní terasou a nádherným výhledem na okolní les situovaný v klidné lokalitě v Praze 6 Nebušicích. V pěší dostupnosti do mezinárodní školy ISP.**

Interiér nabízí v hlavním patře otevřený prostor s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem atriového typu s krbem a přímým vstupem na dlážděnou terasu a do zahrady, samostatnou toaletu a terasu přístupnou z kuchyně. Ve 2. patře jsou 3 ložnice, jedna s šatnou a koupelnou, 2. koupelna, balkon a terasa. V horním patře je situována 4. ložnice a pracovna, dále šatna, 3. koupelna a obrovská střešní terasa s úžasným výhledem. V přízemí domu je místnost s vlastním vstupem vhodná např. jako ložnice pro hosty, sprchový kout, prádelna s pračkou a sušičkou a garáž pro dva vozy.

Zahrada (400 m<sup>2</sup>), úložné prostory, vestavěné skříně, francouzská okna, centrální vysavač, alarm s možností napojení na pult centrální ochrany.

