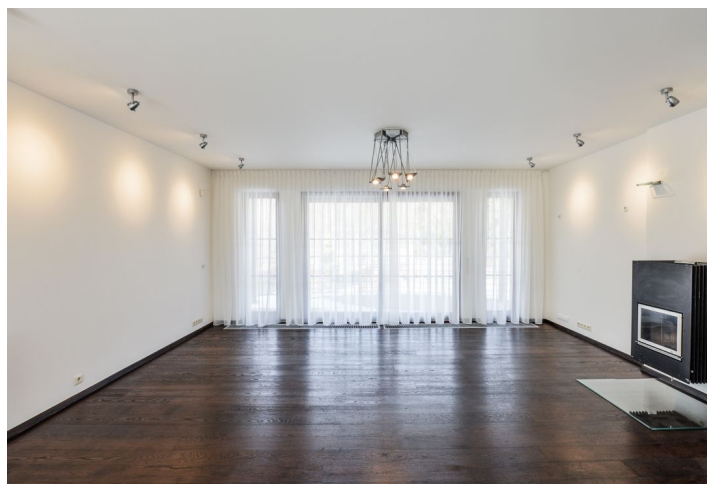




Rodinný dům 5+kk

335 m², Praha 6, Nebušice, U Vinice

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

335 m², Praha 6, Nebušice, U Vinice

Pronajato

Užitná plocha	335 m ²
Pozemek	1 882 m ²
Zastavěná plocha	136 m ²
Zahrada	1 746 m ²
Podlahová plocha	300 m ²
Balkón	12 m ²
Terasa	23 m ²
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11725
K dispozici od	Ihned

Luxusní rodinná vila s venkovním bazénem, saunou a krásnou velkou zahradou v pěším dosahu mezinárodní školy ISP. Dům stojí v sousedství místního lesa v klidné rezidenční lokalitě v Šáreckém údolí. Rychlá dostupnost na letiště a do centra, pár minut k zastávce autobusu, pár zastávek ke stanici metra Bořislavka, v blízkém dosahu občanské vybavenosti.

Dům nabízí plně vybavenou kuchyň propojenou s jídelním prostorem a velkým světlým obývacím pokojem s francouzskými okny vedoucími na terasu (23 m²) s výhledem do zahrady a přilehlého lesa, 3 ložnice s vlastními koupelnami, jedna má navíc žulový balkon (12 m²), dále **samostatné studio** se šatnou a přímým vstupem do zahrady, **saunu**, 3 šatny, 2 prádelny, toaletu pro hosty a úložnou komoru.

Venkovní krytý vyhříváný bazén, mramorové obklady a dlažba, dřevěné podlahy, **klimatizace, krb**. Poplatky cca 12.000 Kč měsíčně. K dispozici od září 2021.

