



## Rodinný dům 6+1

260 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Horoměřice, V Zahradách

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

260 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Horoměřice, V Zahradách

### Pronajato

Pozemek	990 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11652
K dispozici od	Ihned

**Pěkně řešená vila na pronájem. Kvalitně vybavená rodinná vila s 5 ložnicemi, 2 koupelnami, venkovním krytým bazénem a velkou zahradou (900 m<sup>2</sup>) situovaná v přírodním prostředí Horoměřic s dobrou dostupností do mezinárodních škol a do centra. Lokalita oblíbená u cizinců pro svou přátelskou atmosféru a bezpečné prostředí pro děti, s každoroční party s grilováním k přivítání nově přistěhovaných.**

**Přízemí:** kuchyň s kvalitními spotřebiči Siemens, pracovními plochami technistone a přímým vstupem na jižní terasu a zahradu. Obývací pokoj (35 m<sup>2</sup>) s moderním krbem s ochranným zabezpečením. Koupelna se saunou a sprchovým koutem, samostatné WC, prádelna s pračkou a sušičkou. Pracovna/ložnice (13 m<sup>2</sup>). Hala s vestavěnou skříní. Garáž. První patro: prostorná klimatizovaná galerie s pracovním koutem. Hlavní ložnice (28 m<sup>2</sup>) s vestavěnou skříní a klimatizací. Další dvě klimatizované ložnice (každá 15 m<sup>2</sup>) s balkonem. Jedna menší ložnice (11 m<sup>2</sup>). Stylová nová koupelna s vanou, velkým sprchovým koutem a WC. Úložné prostory v podkroví.

Dřevěné podlahy a dlažba, satelitní TV připojení, bezdrátový internet, alarm. Měsíční zálohy na spotřebu energií 8500 Kč. Údržba bazénu a zahrady zahrnuta v ceně nájmu. **NEZAŘÍZENÉ.**

