



Byt 2+kk

96 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

18 000 Kč | 728 €





Byt 2+kk

96 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

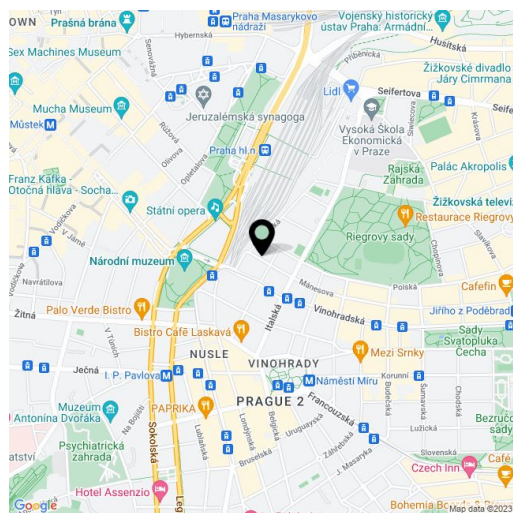
18 000 Kč | 728 €

Celková plocha	96 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11626
K dispozici od	lhned

Zařízený klasický byt situovaný ve 3. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem a vkusně zachovanými původními architektonickými detaily, jako je např. krásná pozlacená štuková výzdoba nebo repliky mosazných svítidel.

Byt má plně vybavenou kuchyň spojenou s prostorným obývacím pokojem, 1 ložnici, koupelnu (vana, toaleta, bidet), šatnu/komoru, velkou vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a technickou místnost.

Parkety a dlažba, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, plynové etážové topení, telefon, vysokorychlostní internet, satelitní TV připojení, zabezpečovací zařízení. V budově je alarm napojený na PCO, kamerový bezpečnostní systém, elektronický požární systém v garážích a ve dvoře společná terasa se zahradou. Dobrá poloha v atraktivní části Vinohrad v blízkosti Riegrových sadů, Vínohradského pavilonu a metra. Parkování v garáži za měsíční poplatek 3.500 Kč. Záloha na společné služby a spotřebu energií 4.000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.