



## Byt 3+1

101 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato





## Byt 3+1

101 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

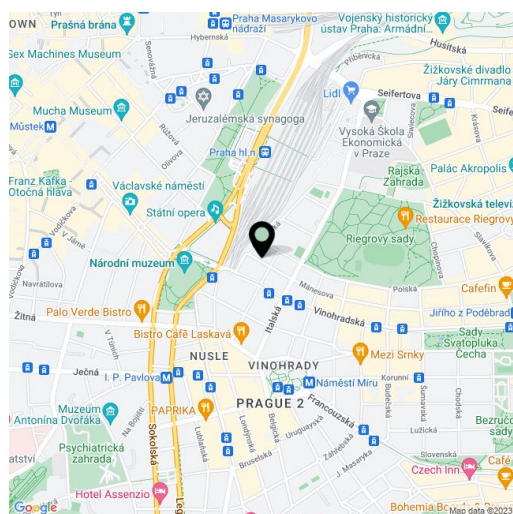
## Pronajato

Celková plocha	101 m <sup>2</sup>
Parkování	Jedno parkovací místo v podzemních garážích za 4500 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	11620
K dispozici od	lhned

**Stylový zařízený byt s krásnými stropními zlacenými štuky v 1. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem.**

Byt má plně vybavenou kuchyň, prostorný obývací pokoj, 2 ložnice, moderní koupelnu (vana, bidet, toaleta), samostatnou toaletu, komoru a technickou místnost.

K dalšímu vybavení patří alarm (dům je napojen na bezpečnostní službu), připojení na vysokorychlostní internet, satelitní TV a telefonní linka, myčka, mikrovlnná trouba. Dobrá poloha v blízkosti Riegrových sadů, Vinohradského pavilonu a metra. Záloha na domovní služby 4000 Kč/měsíc. Energie se hradí zvlášť. Parkování v podzemních garážích domu za 4500 Kč/měsíc.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

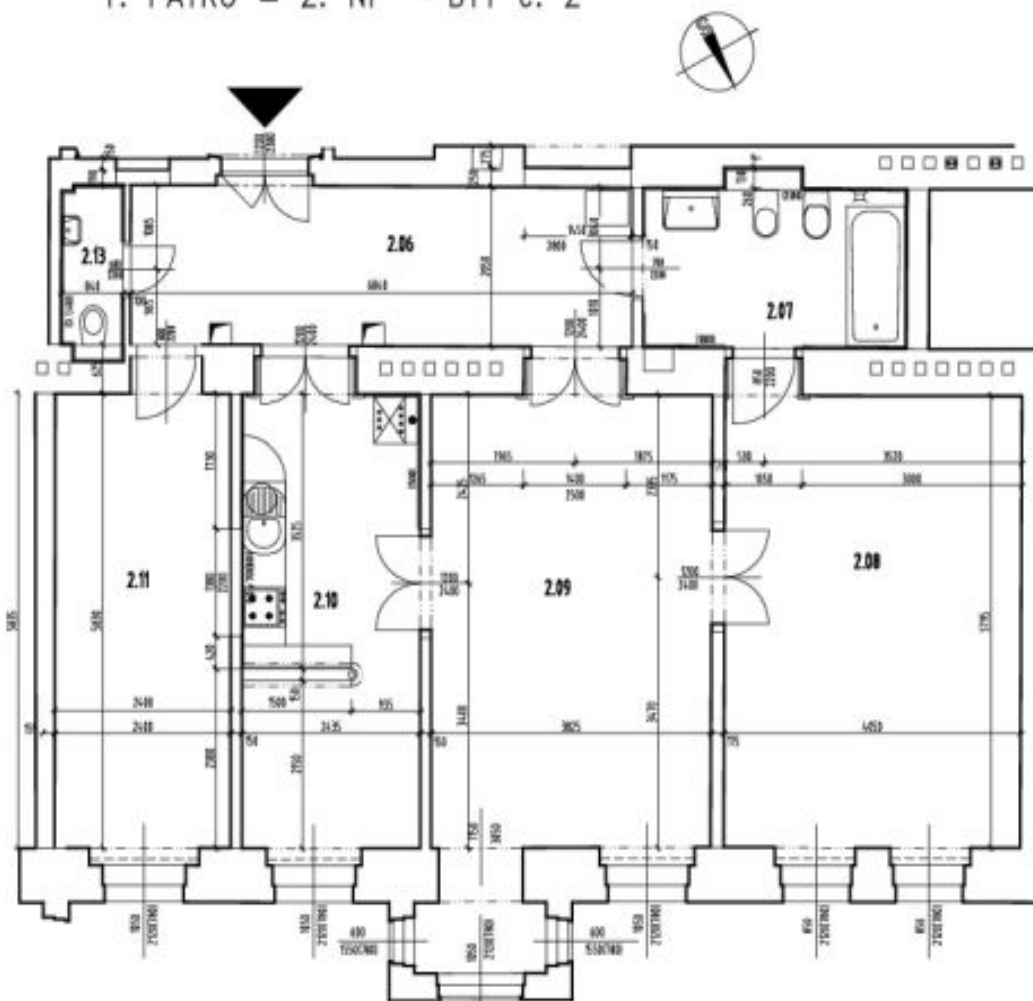


# Byt 3+1

101 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato

1. PATRO = 2. NP - BYT č. 2



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PL. DOBA m <sup>2</sup>	DRUH PODLAHY	POVRCH STŘEPU
2.06	ZADVĚŘÍ	6.83	DUBOVÉ VLYSY	
2.07	KOUPELNA	1.69	KERAMICKÁ DLAŽBA	
2.08	POKOJ	24.31	DUBOVÉ VLYSY	STUKOVÁ VÝZDOBA
2.09	POKOJ	25.49	DUBOVÉ VLYSY	STUKOVÁ VÝZDOBA
2.10	KUCHYŇ	6.84	DUBOVÉ VLYSY	
2.11	POKOJ	13.28	DUBOVÉ VLYSY	
2.13	WC	1.34	KERAMICKÁ DLAŽBA	

PDF created with pdfFactory Pro trial version [www.pdffactory.com](http://www.pdffactory.com)